

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	544	11,28	84.500.182,81	11,19	44	6,65	77.578,69	5,08	544	11,29	84.422.604,12	11,20	84,978	84,896
Aragón / Aragón	34	0,71	5.056.384,57	0,67	3	0,45	1.610,77	0,11	34	0,71	5.054.773,80	0,67	83,585	83,558
Asturias / Asturias	42	0,87	5.470.227,99	0,72	3	0,45	1.683,69	0,11	42	0,87	5.468.544,30	0,73	84,562	84,538
Canarias / Canary Islands	231	4,79	34.519.907,74	4,57	38	5,74	60.985,61	4,00	231	4,79	34.458.922,13	4,57	85,581	85,436
Cantabria / Cantabria	23	0,48	4.302.001,52	0,57	2	0,30	1.108,54	0,07	23	0,48	4.300.892,98	0,57	86,773	86,753
Castilla y León / Castilla-Leon	142	2,94	19.682.357,12	2,61	8	1,21	15.525,99	1,02	142	2,95	19.666.831,13	2,61	83,321	83,252
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	127	2,63	19.998.949,02	2,65	19	2,87	41.787,27	2,74	127	2,64	19.957.161,75	2,65	86,231	86,064
Cataluña / Catalonia	499	10,35	107.907.614,74	14,29	93	14,05	247.291,19	16,21	499	10,36	107.660.323,55	14,28	86,239	86,034
Comunidad Valenciana / Valencia	2.235	46,35	312.315.355,18	41,35	351	53,02	891.143,83	58,40	2.231	46,31	311.424.211,35	41,32	79,365	79,195
Extremadura / Extremadura	48	1,00	5.191.401,43	0,69	4	0,60	10.610,74	0,70	48	1,00	5.180.790,69	0,69	81,022	80,813
Galicia / Galicia	80	1,66	10.156.826,08	1,34	11	1,66	18.340,21	1,20	80	1,66	10.138.485,87	1,35	82,093	81,935
Islas Baleares / Balearic Islands	261	5,41	46.770.321,82	6,19	22	3,32	54.659,69	3,58	261	5,42	46.715.662,13	6,20	82,835	82,741
La Rioja / La Rioja	13	0,27	1.247.867,60	0,17	0	0,00	0,00	0,00	13	0,27	1.247.867,60	0,17	82,310	82,310
Madrid / Madrid	341	7,07	66.993.198,90	8,87	31	4,68	62.625,42	4,10	341	7,08	66.930.573,48	8,88	83,647	83,564
Murcia / Murcia	143	2,97	20.338.264,85	2,69	28	4,23	31.322,89	2,05	143	2,97	20.306.941,96	2,69	79,581	79,459
Navarra / Navarra	24	0,50	3.871.844,21	0,51	2	0,30	4.942,31	0,32	24	0,50	3.866.901,90	0,51	86,404	86,284
País Vasco / Basque Country	35	0,73	6.953.061,93	0,92	3	0,45	4.607,82	0,30	35	0,73	6.948.454,11	0,92	87,024	86,959
Total :	4.822	100,00	755.275.767,51	100,00	662	100,00	1.525.824,66	100,00	4.818	100,00	753.749.942,85	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													82,412	82,271
Media Simple / Average :			156.631,23				2.304,87				156.444,57		78,763	78,594
Mínimo / Minimum :			2.585,57				0,60				2.585,57		4,870	0,000
Máximo / Maximum :			727.012,96				49.368,18				727.012,96		100,000	100,000