

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	542	11,33	83.672.393,41	11,24	46	7,09	338.991,56	6,38	540	11,39	83.333.401,85	11,27	84,561	84,556
Aragón / Aragón	33	0,69	4.903.827,41	0,66	2	0,31	1.221,02	0,02	33	0,70	4.902.606,39	0,66	83,149	83,128
Asturias / Asturias	41	0,86	5.184.664,06	0,70	4	0,62	2.578,03	0,05	41	0,86	5.182.086,03	0,70	83,769	83,730
Canarias / Canary Islands	229	4,79	33.972.711,65	4,56	38	5,86	178.829,16	3,37	227	4,79	33.793.882,49	4,57	85,159	85,132
Cantabria / Cantabria	23	0,48	4.259.996,25	0,57	1	0,15	538,69	0,01	23	0,49	4.259.457,56	0,58	86,053	86,041
Castilla y León / Castilla-Leon	142	2,97	19.563.538,43	2,63	9	1,39	19.430,75	0,37	142	2,99	19.544.107,68	2,64	82,861	82,776
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	126	2,63	19.832.637,47	2,66	20	3,08	187.632,13	3,53	124	2,61	19.645.005,34	2,66	85,880	85,923
Cataluña / Catalonia	495	10,35	106.347.312,46	14,29	81	12,48	1.014.396,94	19,09	488	10,29	105.332.915,52	14,25	85,884	85,829
Comunidad Valenciana / Valencia	2.215	46,30	307.292.038,19	41,28	354	54,55	3.017.077,99	56,79	2.189	46,16	304.274.960,20	41,17	78,900	78,848
Extremadura / Extremadura	48	1,00	5.159.419,38	0,69	5	0,77	13.177,00	0,25	48	1,01	5.146.242,38	0,70	80,625	80,372
Galicia / Galicia	80	1,67	10.077.975,63	1,35	9	1,39	21.615,37	0,41	80	1,69	10.056.360,26	1,36	81,525	81,334
Islas Baleares / Balearic Islands	258	5,39	46.043.951,65	6,18	17	2,62	208.183,02	3,92	257	5,42	45.835.768,63	6,20	82,377	82,340
La Rioja / La Rioja	13	0,27	1.237.440,48	0,17	1	0,15	170,06	0,00	13	0,27	1.237.270,42	0,17	81,716	81,707
Madrid / Madrid	339	7,09	66.166.868,64	8,89	29	4,47	84.040,04	1,58	339	7,15	66.082.828,60	8,94	83,144	83,032
Murcia / Murcia	141	2,95	19.991.246,71	2,69	29	4,47	212.794,37	4,01	139	2,93	19.778.452,34	2,68	79,244	79,335
Navarra / Navarra	24	0,50	3.848.510,86	0,52	2	0,31	6.150,72	0,12	24	0,51	3.842.360,14	0,52	85,892	85,741
País Vasco / Basque Country	35	0,73	6.911.199,77	0,93	2	0,31	5.601,89	0,11	35	0,74	6.905.597,88	0,93	86,511	86,431
Total :	4.784	100,00	744.465.732,45	100,00	649	100,00	5.312.428,74	100,00	4.742	100,00	739.153.303,71	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													81,973	81,929
Media Simple / Average :			155.615,75				8.185,56				155.873,75		78,229	77,633
Mínimo / Minimum :			1.963,12				1,16				1.963,12		3,916	0,000
Máximo / Maximum :			722.213,82				249.039,66				722.213,82		100,000	100,000