

# MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	541	11,35	83.222.265,78	11,30	49	7,21	361.192,75	5,73	539	11,44	82.861.073,03	11,34	84,281	84,252
Aragón / Aragón	33	0,69	4.877.401,94	0,66	1	0,15	262,42	0,00	33	0,70	4.877.139,52	0,67	82,731	82,725
Asturias / Asturias	41	0,86	5.163.804,08	0,70	4	0,59	3.282,57	0,05	41	0,87	5.160.521,51	0,71	83,452	83,401
Canarias / Canary Islands	229	4,81	33.850.517,50	4,59	43	6,32	190.544,94	3,02	227	4,82	33.659.972,56	4,61	84,859	84,800
Cantabria / Cantabria	23	0,48	4.245.203,68	0,58	2	0,29	1.834,17	0,03	23	0,49	4.243.369,51	0,58	85,741	85,706
Castilla y León / Castilla-Leon	142	2,98	19.404.058,03	2,63	13	1,91	69.695,83	1,11	141	2,99	19.334.362,20	2,65	82,333	82,401
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	126	2,64	19.496.926,50	2,65	18	2,65	285.357,12	4,53	123	2,61	19.211.569,38	2,63	85,161	85,575
Cataluña / Catalonia	493	10,35	105.179.713,84	14,28	98	14,41	1.280.297,48	20,31	483	10,25	103.899.416,36	14,22	85,525	85,552
Comunidad Valenciana / Valencia	2.201	46,19	303.511.282,49	41,19	358	52,65	3.243.295,02	51,45	2.173	46,12	300.267.987,47	41,11	78,555	78,488
Extremadura / Extremadura	48	1,01	5.136.717,81	0,70	4	0,59	13.929,97	0,22	48	1,02	5.122.787,84	0,70	80,353	80,074
Galicia / Galicia	80	1,68	10.032.237,58	1,36	10	1,47	25.167,15	0,40	80	1,70	10.007.070,43	1,37	81,184	80,960
Islas Baleares / Balearic Islands	257	5,39	45.538.184,61	6,18	15	2,21	246.099,46	3,90	255	5,41	45.292.085,15	6,20	81,947	81,962
La Rioja / La Rioja	13	0,27	1.230.356,70	0,17	1	0,15	358,40	0,01	13	0,28	1.229.998,30	0,17	81,312	81,292
Madrid / Madrid	339	7,11	65.458.782,89	8,88	31	4,56	349.654,29	5,55	336	7,13	65.109.128,60	8,91	82,594	82,651
Murcia / Murcia	140	2,94	19.717.488,21	2,68	28	4,12	218.142,37	3,46	138	2,93	19.499.345,84	2,67	78,950	79,014
Navarra / Navarra	24	0,50	3.832.702,33	0,52	2	0,29	6.974,64	0,11	24	0,51	3.825.727,69	0,52	85,545	85,373
País Vasco / Basque Country	35	0,73	6.881.448,15	0,93	3	0,44	7.109,55	0,11	35	0,74	6.874.338,60	0,94	86,154	86,053
<b>Total :</b>	<b>4.765</b>	<b>100,00</b>	<b>736.779.092,12</b>	<b>100,00</b>	<b>680</b>	<b>100,00</b>	<b>6.303.198,13</b>	<b>100,00</b>	<b>4.712</b>	<b>100,00</b>	<b>730.475.893,99</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>81,603</b>	<b>81,590</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>154.623,10</b>				<b>9.269,41</b>				<b>155.024,60</b>		<b>77,757</b>	<b>77,064</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>1.572,52</b>				<b>0,24</b>				<b>1.572,52</b>		<b>3,137</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>719.006,75</b>				<b>249.039,66</b>				<b>719.006,75</b>		<b>100,000</b>	<b>100,000</b>