

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2014

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	533	11,35	81.371.284,04	11,30	49	7,64	346.366,82	6,62	531	11,42	81.024.917,22	11,33	83,784	83,735
Aragón / Aragón	33	0,70	4.831.973,66	0,67	3	0,47	1.436,97	0,03	33	0,71	4.830.536,69	0,68	82,066	82,037
Asturias / Asturias	41	0,87	5.032.254,18	0,70	5	0,78	18.393,26	0,35	40	0,86	5.013.860,92	0,70	82,797	82,990
Canarias / Canary Islands	226	4,81	33.248.431,55	4,62	38	5,93	204.752,68	3,91	224	4,82	33.043.678,87	4,62	84,379	84,279
Cantabria / Cantabria	23	0,49	4.223.175,96	0,59	2	0,31	4.215,07	0,08	23	0,49	4.218.960,89	0,59	85,277	85,197
Castilla y León / Castilla-Leon	141	3,00	18.979.444,12	2,64	15	2,34	78.284,23	1,50	139	2,99	18.901.159,89	2,64	81,905	82,015
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	124	2,64	19.007.004,77	2,64	19	2,96	321.637,32	6,15	120	2,58	18.685.367,45	2,61	84,674	85,149
Cataluña / Catalonia	486	10,34	103.223.992,84	14,33	91	14,20	1.312.202,14	25,08	476	10,24	101.911.790,70	14,25	85,110	85,135
Comunidad Valenciana / Valencia	2.165	46,08	295.114.364,43	40,97	326	50,86	2.332.439,11	44,57	2.142	46,07	292.781.925,32	40,95	78,014	77,878
Extremadura / Extremadura	48	1,02	5.102.953,28	0,71	4	0,62	16.503,94	0,32	48	1,03	5.086.449,34	0,71	79,930	79,604
Galicia / Galicia	79	1,68	9.785.883,93	1,36	9	1,40	24.885,73	0,48	79	1,70	9.760.998,20	1,37	80,328	80,103
Islas Baleares / Balearic Islands	255	5,43	44.940.046,47	6,24	15	2,34	111.148,53	2,12	254	5,46	44.828.897,94	6,27	81,522	81,447
La Rioja / La Rioja	13	0,28	1.219.152,40	0,17	1	0,16	108,00	0,00	13	0,28	1.219.044,40	0,17	80,677	80,671
Madrid / Madrid	337	7,17	64.649.967,85	8,98	33	5,15	364.404,08	6,96	334	7,18	64.285.563,77	8,99	82,093	82,128
Murcia / Murcia	135	2,87	18.951.313,00	2,63	26	4,06	40.047,26	0,77	135	2,90	18.911.265,74	2,64	78,870	78,679
Navarra / Navarra	24	0,51	3.751.552,37	0,52	2	0,31	48.067,91	0,92	23	0,49	3.703.484,46	0,52	84,164	84,527
País Vasco / Basque Country	35	0,74	6.809.946,35	0,95	3	0,47	7.774,57	0,15	35	0,75	6.802.171,78	0,95	85,380	85,267
Total :	4.698	100,00	720.242.741,20	100,00	641	100,00	5.232.667,62	100,00	4.649	100,00	715.010.073,58	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													81,117	81,058
Media Simple / Average :			153.308,37				8.163,29				153.798,68		77,052	76,458
Mínimo / Minimum :			171,91				0,42				171,91		0,166	0,000
Máximo / Maximum :			714.183,62				180.842,13				714.183,62		100,000	100,000