

# MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2014

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	511	11,14	76.350.299,81	11,17	50	7,46	747.221,91	6,52	504	11,28	75.603.077,90	11,25	82,265	82,337
Aragón / Aragón	33	0,72	4.622.058,64	0,68	3	0,45	5.606,17	0,05	33	0,74	4.616.452,47	0,69	80,100	79,985
Asturias / Asturias	40	0,87	4.843.960,85	0,71	4	0,60	18.298,33	0,16	39	0,87	4.825.662,52	0,72	81,430	81,624
Canarias / Canary Islands	221	4,82	31.956.733,78	4,68	42	6,27	380.720,24	3,32	218	4,88	31.576.013,54	4,70	82,858	82,738
Cantabria / Cantabria	22	0,48	3.755.357,54	0,55	1	0,15	5.556,40	0,05	22	0,49	3.749.801,14	0,56	84,164	84,034
Castilla y León / Castilla-Leon	137	2,99	18.010.695,41	2,64	13	1,94	82.642,02	0,72	135	3,02	17.928.053,39	2,67	80,314	80,414
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	122	2,66	18.450.882,43	2,70	19	2,84	428.638,23	3,74	117	2,62	18.022.244,20	2,68	83,576	84,105
Cataluña / Catalonia	470	10,25	96.925.851,12	14,18	97	14,48	2.791.049,49	24,35	448	10,02	94.134.801,63	14,01	83,300	83,825
Comunidad Valenciana / Valencia	2.119	46,20	279.978.105,04	40,97	336	50,15	5.419.298,97	47,29	2.058	46,05	274.558.806,07	40,86	76,139	76,268
Extremadura / Extremadura	48	1,05	4.913.221,39	0,72	5	0,75	104.299,98	0,91	47	1,05	4.808.921,41	0,72	77,560	77,825
Galicia / Galicia	79	1,72	9.535.532,50	1,40	9	1,34	61.592,31	0,54	78	1,75	9.473.940,19	1,41	78,695	78,431
Islas Baleares / Balearic Islands	255	5,56	43.886.347,83	6,42	27	4,03	316.963,29	2,77	252	5,64	43.569.384,54	6,48	79,843	79,831
La Rioja / La Rioja	13	0,28	1.153.063,95	0,17	0	0,00	0,00	0,00	13	0,29	1.153.063,95	0,17	78,981	78,981
Madrid / Madrid	329	7,17	61.270.699,45	8,97	33	4,93	789.041,56	6,88	321	7,18	60.481.657,89	9,00	80,608	80,836
Murcia / Murcia	129	2,81	17.495.930,45	2,56	26	3,88	150.210,04	1,31	127	2,84	17.345.720,41	2,58	77,827	77,617
Navarra / Navarra	24	0,52	3.670.735,18	0,54	2	0,30	50.122,73	0,44	23	0,51	3.620.612,45	0,54	82,406	82,698
País Vasco / Basque Country	35	0,76	6.560.421,90	0,96	3	0,45	109.653,66	0,96	34	0,76	6.450.768,24	0,96	82,742	83,323
<b>Total :</b>	<b>4.587</b>	<b>100,00</b>	<b>683.379.897,27</b>	<b>100,00</b>	<b>670</b>	<b>100,00</b>	<b>11.460.915,33</b>	<b>100,00</b>	<b>4.469</b>	<b>100,00</b>	<b>671.918.981,94</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>79,402</b>	<b>79,567</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>148.981,88</b>				<b>17.105,84</b>				<b>150.351,08</b>		<b>74,983</b>	<b>73,702</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>1.117,20</b>				<b>4,69</b>				<b>1.117,20</b>		<b>2,040</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>699.673,46</b>				<b>267.902,59</b>				<b>699.673,46</b>		<b>100,000</b>	<b>100,000</b>