

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2014

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	507	11,11	75.220.469,16	11,16	48	7,55	907.769,97	6,99	497	11,25	74.312.699,19	11,24	81,813	81,979
Aragón / Aragón	32	0,70	4.534.298,48	0,67	2	0,31	6.445,09	0,05	32	0,72	4.527.853,39	0,68	79,838	79,702
Asturias / Asturias	40	0,88	4.822.619,30	0,72	5	0,79	18.497,97	0,14	39	0,88	4.804.121,33	0,73	81,096	81,287
Canarias / Canary Islands	218	4,78	31.064.520,49	4,61	39	6,13	575.188,73	4,43	212	4,80	30.489.331,76	4,61	82,256	82,391
Cantabria / Cantabria	22	0,48	3.740.745,86	0,55	2	0,31	7.052,43	0,05	22	0,50	3.733.693,43	0,56	83,852	83,685
Castilla y León / Castilla-Leon	136	2,98	17.824.472,55	2,64	9	1,42	81.125,20	0,62	134	3,03	17.743.347,35	2,68	79,883	79,982
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	122	2,67	18.383.080,59	2,73	18	2,83	434.451,63	3,35	117	2,65	17.948.628,96	2,71	83,290	83,789
Cataluña / Catalonia	469	10,28	95.998.428,29	14,24	94	14,78	3.017.053,88	23,23	445	10,08	92.981.374,41	14,06	82,842	83,408
Comunidad Valenciana / Valencia	2.107	46,17	275.431.521,34	40,86	311	48,90	6.179.271,35	47,58	2.029	45,95	269.252.249,99	40,72	75,590	75,850
Extremadura / Extremadura	48	1,05	4.849.977,34	0,72	5	0,79	121.753,33	0,94	46	1,04	4.728.224,01	0,72	76,868	77,379
Galicia / Galicia	79	1,73	9.266.764,20	1,37	8	1,26	61.874,03	0,48	77	1,74	9.204.890,17	1,39	78,087	77,990
Islas Baleares / Balearic Islands	255	5,59	43.679.674,91	6,48	31	4,87	333.285,22	2,57	252	5,71	43.346.389,69	6,56	79,516	79,473
La Rioja / La Rioja	13	0,28	1.145.999,40	0,17	0	0,00	0,00	0,00	13	0,29	1.145.999,40	0,17	78,578	78,578
Madrid / Madrid	329	7,21	60.933.057,40	9,04	34	5,35	805.254,93	6,20	321	7,27	60.127.802,47	9,09	80,267	80,468
Murcia / Murcia	128	2,80	17.111.758,25	2,54	26	4,09	277.780,83	2,14	123	2,79	16.833.977,42	2,55	77,310	77,429
Navarra / Navarra	24	0,53	3.646.393,64	0,54	2	0,31	50.582,91	0,39	23	0,52	3.595.810,73	0,54	81,937	82,211
País Vasco / Basque Country	35	0,77	6.511.124,93	0,97	2	0,31	108.774,67	0,84	34	0,77	6.402.350,26	0,97	82,229	82,818
Total :	4.564	100,00	674.164.906,13	100,00	636	100,00	12.986.162,17	100,00	4.416	100,00	661.178.743,96	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													78,929	79,185
Media Simple / Average :			147.713,61				20.418,49				149.723,45		74,241	72,747
Mínimo / Minimum :			650,90				5,31				1.105,73		0,618	0,000
Máximo / Maximum :			696.383,82				267.902,59				696.383,82		100,000	100,000