

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2015

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	499	11,27	71.256.249,47	11,42	47	8,12	1.350.181,88	7,16	482	11,49	69.906.067,59	11,56	79,393	79,848
Aragón / Aragón	31	0,70	4.192.312,44	0,67	1	0,17	11.103,92	0,06	31	0,74	4.181.208,52	0,69	77,820	77,561
Asturias / Asturias	38	0,86	4.403.590,16	0,71	3	0,52	65.490,07	0,35	36	0,86	4.338.100,09	0,72	78,779	79,256
Canarias / Canary Islands	214	4,83	29.168.656,26	4,68	37	6,39	920.855,31	4,88	200	4,77	28.247.800,95	4,67	79,638	80,286
Cantabria / Cantabria	22	0,50	3.615.440,88	0,58	2	0,35	12.672,16	0,07	22	0,52	3.602.768,72	0,60	82,063	81,753
Castilla y León / Castilla-Leon	131	2,96	16.678.257,19	2,67	6	1,04	80.187,91	0,43	129	3,08	16.598.069,28	2,74	77,923	78,015
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	118	2,66	16.439.244,70	2,64	15	2,59	608.122,33	3,22	109	2,60	15.831.122,37	2,62	80,355	81,918
Cataluña / Catalonia	454	10,25	88.346.964,04	14,16	84	14,51	4.196.418,22	22,25	417	9,94	84.150.545,82	13,91	80,285	81,375
Comunidad Valenciana / Valencia	2.038	46,01	252.838.243,52	40,54	285	49,22	8.622.815,81	45,72	1.923	45,85	244.215.427,71	40,38	73,038	73,623
Extremadura / Extremadura	46	1,04	4.503.753,63	0,72	5	0,86	200.223,18	1,06	43	1,03	4.303.530,45	0,71	74,422	75,335
Galicia / Galicia	79	1,78	8.899.353,24	1,43	8	1,38	111.460,13	0,59	76	1,81	8.787.893,11	1,45	75,755	75,729
Islas Baleares / Balearic Islands	244	5,51	39.896.195,46	6,40	25	4,32	754.800,83	4,00	237	5,65	39.141.394,63	6,47	76,842	77,196
La Rioja / La Rioja	13	0,29	1.102.483,74	0,18	0	0,00	0,00	0,00	13	0,31	1.102.483,74	0,18	76,127	76,127
Madrid / Madrid	321	7,25	57.229.254,04	9,18	32	5,53	1.207.719,16	6,40	308	7,34	56.021.534,88	9,26	77,798	78,328
Murcia / Murcia	123	2,78	15.587.351,70	2,50	25	4,32	502.520,10	2,66	113	2,69	15.084.831,60	2,49	74,210	74,784
Navarra / Navarra	24	0,54	3.449.423,64	0,55	2	0,35	105.286,51	0,56	22	0,52	3.344.137,13	0,55	78,142	79,155
País Vasco / Basque Country	34	0,77	6.113.684,86	0,98	2	0,35	109.332,79	0,58	33	0,79	6.004.352,07	0,99	79,551	80,123
Total :	4.429	100,00	623.720.458,97	100,00	579	100,00	18.859.190,31	100,00	4.194	100,00	604.861.268,66	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													76,403	77,024
Media Simple / Average :			140.826,48				32.572,00				144.220,62		71,045	68,862
Mínimo / Minimum :			650,90				10,20				740,73		0,442	0,000
Máximo / Maximum :			675.912,15				366.110,90				675.912,15		100,000	100,000