

# MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2016

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	482	11,52	68.096.234,41	11,65	43	10,00	907.837,00	9,20	474	11,57	67.188.397,41	11,69	78,136	78,103
Aragón / Aragón	31	0,74	3.919.450,94	0,67	1	0,23	53.449,79	0,54	30	0,73	3.866.001,15	0,67	74,679	75,391
Asturias / Asturias	37	0,88	4.284.193,32	0,73	2	0,47	49.579,81	0,50	36	0,88	4.234.613,51	0,74	77,231	77,434
Canarias / Canary Islands	199	4,76	27.380.871,96	4,68	28	6,51	626.449,35	6,35	194	4,74	26.754.422,61	4,66	78,512	78,428
Cantabria / Cantabria	22	0,53	3.535.192,57	0,60	1	0,23	17.927,82	0,18	22	0,54	3.517.264,75	0,61	80,301	79,854
Castilla y León / Castilla-Leon	128	3,06	15.991.623,20	2,74	4	0,93	15.042,02	0,15	128	3,12	15.976.581,18	2,78	76,160	76,063
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	111	2,65	15.566.850,81	2,66	14	3,26	296.367,45	3,00	108	2,64	15.270.483,36	2,66	79,898	80,255
Cataluña / Catalonia	416	9,94	81.933.278,50	14,02	59	13,72	2.223.891,96	22,54	404	9,86	79.709.386,54	13,87	80,029	79,892
Comunidad Valenciana / Valencia	1.919	45,85	235.723.988,10	40,32	213	49,53	4.224.088,35	42,81	1.879	45,86	231.499.899,75	40,28	72,069	71,866
Extremadura / Extremadura	43	1,03	4.266.579,88	0,73	3	0,70	92.006,76	0,93	42	1,03	4.174.573,12	0,73	73,517	73,620
Galicia / Galicia	75	1,79	8.441.504,45	1,44	6	1,40	49.307,36	0,50	75	1,83	8.392.197,09	1,46	74,345	73,771
Islas Baleares / Balearic Islands	231	5,52	36.620.675,83	6,26	13	3,02	333.692,16	3,38	227	5,54	36.286.983,67	6,31	75,278	75,387
La Rioja / La Rioja	13	0,31	1.064.716,43	0,18	1	0,23	29,48	0,00	13	0,32	1.064.686,95	0,19	74,033	74,035
Madrid / Madrid	308	7,36	54.306.631,82	9,29	20	4,65	557.805,99	5,65	303	7,40	53.748.825,83	9,35	76,356	76,377
Murcia / Murcia	115	2,75	14.379.037,28	2,46	21	4,88	419.442,34	4,25	107	2,61	13.959.594,94	2,43	72,712	73,176
Navarra / Navarra	22	0,53	3.223.272,69	0,55	0	0,00	0,00	0,00	22	0,54	3.223.272,69	0,56	76,552	76,552
País Vasco / Basque Country	33	0,79	5.832.215,32	1,00	1	0,23	502,97	0,01	33	0,81	5.831.712,35	1,01	77,885	77,877
<b>Total :</b>	<b>4.185</b>	<b>100,00</b>	<b>584.566.317,51</b>	<b>100,00</b>	<b>430</b>	<b>100,00</b>	<b>9.867.420,61</b>	<b>100,00</b>	<b>4.097</b>	<b>100,00</b>	<b>574.698.896,90</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>75,364</b>	<b>75,275</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>139.681,32</b>				<b>22.947,49</b>				<b>140.273,10</b>		<b>70,619</b>	<b>69,304</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>450,06</b>				<b>0,07</b>				<b>450,06</b>		<b>0,331</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>658.211,11</b>				<b>215.292,80</b>				<b>658.211,11</b>		<b>100,000</b>	<b>100,000</b>