

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/09/2013

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	171	35.989,27	24.644,78	0,00	60.634,05	1,52	27.227.493,47	26,08	0,00	27.263.482,74	25,69	27.288.127,52	34.225.467,00	79,6585	79,7305	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	69	32.826,57	25.377,05	0,00	58.203,62	1,46	10.218.485,91	9,79	0,00	10.251.312,48	9,66	10.276.689,53	13.007.219,32	78,8125	79,0076	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	33	33.414,65	25.101,53	0,00	58.516,18	1,47	5.766.738,35	5,52	0,00	5.800.153,00	5,47	5.825.254,53	6.944.656,91	83,5196	83,8811	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	34	49.934,61	39.183,20	0,00	89.117,81	2,24	5.248.501,42	5,03	0,00	5.298.436,03	4,99	5.337.619,23	6.712.399,27	78,9351	79,5188	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	84	253.744,07	266.512,86	0,00	520.256,93	13,06	14.714.691,25	14,09	0,00	14.968.435,32	14,11	15.234.948,18	17.382.098,42	86,1141	87,6473	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	111	510.470,89	609.825,56	0,00	1.120.296,45	28,13	18.650.060,56	17,86	0,00	19.160.531,45	18,06	19.770.357,01	22.208.523,23	86,2756	89,0215	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	88	449.004,36	691.987,67	0,00	1.140.992,03	28,65	14.532.680,38	13,92	0,00	14.981.684,74	14,12	15.673.672,41	17.337.656,24	86,4112	90,4025	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	48	334.539,96	600.503,29	0,00	935.043,25	23,48	8.060.398,75	7,72	0,00	8.394.938,71	7,91	8.995.442,00	9.752.199,98	86,0825	92,2401	
Subtotal :	638	1.699.924,38	2.283.135,94	0,00	3.983.060,32	100,00	104.419.050,09	100,00	0,00	106.118.974,47	100,00	108.402.110,41	127.570.220,37	83,1848	84,9745	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	3	251.713,14	0,00	0,00	251.713,14	6,21	0,00	0,00	0,00	251.713,14	6,37	251.713,14	636.188,04	39,5658	39,5658	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	3	84.351,08	334,54	0,00	84.685,62	2,09	0,00	0,00	0,00	84.351,08	2,14	84.685,62	320.980,00	26,2792	26,3835	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	3	131.568,42	851,23	0,00	132.419,65	3,26	0,00	0,00	0,00	131.568,42	3,33	132.419,65	414.833,00	31,7160	31,9212	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	2	224.730,86	2.716,45	0,00	227.447,31	5,61	0,00	0,00	0,00	224.730,86	5,69	227.447,31	478.310,49	46,9843	47,5522	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	19	2.151.522,01	49.190,11	0,00	2.200.712,12	54,25	0,00	0,00	0,00	2.151.522,01	54,47	2.200.712,12	4.043.166,74	53,2138	54,4304	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	11	939.234,61	32.124,21	0,00	971.358,82	23,95	0,00	0,00	0,00	939.234,61	23,78	971.358,82	1.821.521,83	51,5632	53,3268	
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	44.949,21	2.350,25	0,00	47.299,46	1,17	0,00	0,00	0,00	44.949,21	1,14	47.299,46	111.464,64	40,3260	42,4345	

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/09/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>		
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>	
<i>from ≥ 18 to < 24 months</i>																
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	3	121.542,70	19.401,88	0,00	140.944,58	3,47	0,00	0,00	0,00	121.542,70	3,08	140.944,58	482.428,82	25,1939	29,2156	
Subtotal :	45	3.949.612,03	106.968,67	0,00	4.056.580,70	100,00	0,00	0,00	0,00	3.949.612,03	100,00	4.056.580,70	8.308.893,56	47,5348	48,8222	
Total :	683	5.649.536,41	2.390.104,61	0,00	8.039.641,02		104.419.050,09		0,00	110.068.586,50		112.458.691,11	135.879.113,93	81,0048	82,7638	