

# MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2013

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
<b>Impagados / Delinquencies</b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	123	24.689,56	15.706,43	0,00	40.395,99	0,95	19.827.100,35	20,48	0,00	19.851.789,91	20,10	19.867.496,34	24.882.370,41	79,7826	79,8457	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	58	33.036,22	23.402,63	0,00	56.438,85	1,33	9.785.069,85	10,11	0,00	9.818.106,07	9,94	9.841.508,70	11.720.498,07	83,7687	83,9683	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	44	38.946,30	30.367,60	0,00	69.313,90	1,63	7.052.011,87	7,28	0,00	7.090.958,17	7,18	7.121.325,77	9.039.351,89	78,4454	78,7814	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	34	56.719,58	37.882,76	0,00	94.602,34	2,22	5.765.231,23	5,96	0,00	5.821.950,81	5,90	5.859.833,57	6.939.017,68	83,9017	84,4476	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	57	194.887,99	155.391,25	0,00	350.279,24	8,23	9.843.966,59	10,17	0,00	10.038.854,58	10,17	10.194.245,83	12.064.375,69	83,2107	84,4987	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	105	485.289,24	548.948,88	0,00	1.034.238,12	24,29	17.867.712,56	18,46	0,00	18.353.001,80	18,59	18.901.950,68	21.300.070,91	86,1640	88,7413	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	101	600.262,88	768.081,05	0,00	1.368.343,93	32,14	16.310.628,24	16,85	0,00	16.910.891,12	17,13	17.678.972,17	19.475.862,95	86,8300	90,7738	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	62	502.097,05	742.167,00	0,00	1.244.264,05	29,22	10.359.605,41	10,70	0,00	10.861.702,46	11,00	11.603.869,46	12.746.736,39	85,2116	91,0340	
<b>Subtotal :</b>	<b>584</b>	<b>1.935.928,82</b>	<b>2.321.947,60</b>	<b>0,00</b>	<b>4.257.876,42</b>	<b>100,00</b>	<b>96.811.326,10</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>98.747.254,92</b>	<b>100,00</b>	<b>101.069.202,52</b>	<b>118.168.283,99</b>	<b>83,5649</b>	<b>85,5299</b>	
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	10	429.317,81	818,25	0,00	430.136,06	8,48	0,00	0,00	0,00	429.317,81	8,68	430.136,06	1.300.157,65	33,0204	33,0834	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	4	297.508,43	1.178,53	0,00	298.686,96	5,89	0,00	0,00	0,00	297.508,43	6,02	298.686,96	928.752,05	32,0331	32,1600	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	6	476.136,40	2.405,86	0,00	478.542,26	9,43	0,00	0,00	0,00	476.136,40	9,63	478.542,26	1.385.077,43	34,3762	34,5499	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	7	259.801,97	2.767,36	0,00	262.569,33	5,17	0,00	0,00	0,00	259.801,97	5,25	262.569,33	949.891,00	27,3507	27,6420	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	6	632.097,21	14.014,24	0,00	646.111,45	12,73	0,00	0,00	0,00	632.097,21	12,78	646.111,45	1.209.796,91	52,2482	53,4066	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	20	2.203.534,97	63.930,22	0,00	2.267.465,19	44,69	0,00	0,00	0,00	2.203.534,97	44,56	2.267.465,19	4.099.199,77	53,7552	55,3148	
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	479.855,30	21.534,71	0,00	501.390,01	9,88	0,00	0,00	0,00	479.855,30	9,70	501.390,01	1.034.002,38	46,4076	48,4902	

## MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>		
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>	
<i>from ≥ 18 to &lt; 24 months</i>																
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	4	166.491,91	22.578,50	0,00	189.070,41	3,73	0,00	0,00	0,00	166.491,91	3,37	189.070,41	593.893,46	28,0340	31,8357	
<b>Subtotal :</b>	<b>63</b>	<b>4.944.744,00</b>	<b>129.227,67</b>	<b>0,00</b>	<b>5.073.971,67</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.944.744,00</b>	<b>100,00</b>	<b>5.073.971,67</b>	<b>11.500.770,65</b>	<b>42,9949</b>	<b>44,1185</b>	
<b>Total :</b>	<b>647</b>	<b>6.880.672,82</b>	<b>2.451.175,27</b>	<b>0,00</b>	<b>9.331.848,09</b>		<b>96.811.326,10</b>	<b>0,00</b>		<b>103.691.998,92</b>		<b>106.143.174,19</b>	<b>129.669.054,64</b>	<b>79,9666</b>	<b>81,8570</b>	