

# MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2015

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
<b>Impagados / Delinquencies</b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	91	22.960,44	10.270,97	0,00	33.231,41	0,78	14.432.186,69	21,98	0,00	14.455.147,13	21,24	14.465.418,10	19.245.538,72	75,1091	75,1624
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	34	20.318,73	9.621,68	0,00	29.940,41	0,70	5.221.616,58	7,95	0,00	5.241.935,31	7,70	5.251.556,99	6.964.806,78	75,2632	75,4013
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	27	27.635,66	14.748,16	0,00	42.383,82	0,99	4.367.398,95	6,65	0,00	4.395.034,61	6,46	4.409.782,77	5.587.272,83	78,6615	78,9255
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	30	40.399,23	20.609,26	0,00	61.008,49	1,43	4.038.640,87	6,15	0,00	4.079.040,10	5,99	4.099.649,36	5.475.520,02	74,4959	74,8723
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	33	123.856,43	66.160,39	0,00	190.016,82	4,44	5.835.795,60	8,89	0,00	5.959.652,03	8,76	6.025.812,42	7.628.098,00	78,1276	78,9950
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	30	188.499,43	118.083,45	0,00	306.582,88	7,16	5.736.437,21	8,74	0,00	5.924.936,64	8,71	6.043.020,09	7.301.389,66	81,1481	82,7653
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	20	152.816,77	106.982,73	0,00	259.799,50	6,07	3.453.079,49	5,26	0,00	3.605.896,26	5,30	3.712.878,99	4.245.572,07	84,9331	87,4530
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	148	1.822.352,44	1.535.753,72	0,00	3.358.106,16	78,44	22.575.845,15	34,38	0,00	24.398.197,59	35,85	25.933.951,31	28.752.693,53	84,8553	90,1966
<b>Subtotal :</b>	<b>413</b>	<b>2.398.839,13</b>	<b>1.882.230,36</b>	<b>0,00</b>	<b>4.281.069,49</b>	<b>100,00</b>	<b>65.661.000,54</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>68.059.839,67</b>	<b>100,00</b>	<b>69.942.070,03</b>	<b>85.200.891,61</b>	<b>79,8816</b>	<b>82,0908</b>
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	19	1.152.711,88	1.594,74	0,00	1.154.306,62	7,33	0,00	0,00	0,00	1.152.711,88	7,49	1.154.306,62	3.793.815,35	30,3840	30,4260
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	5	568.975,94	3.787,47	0,00	572.763,41	3,64	0,00	0,00	0,00	568.975,94	3,70	572.763,41	1.338.617,95	42,5047	42,7877
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	19	1.496.629,13	10.485,35	0,00	1.507.114,48	9,58	0,00	0,00	0,00	1.496.629,13	9,72	1.507.114,48	4.160.081,72	35,9760	36,2280
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	60	3.489.472,62	53.642,20	0,00	3.543.114,82	22,51	0,00	0,00	0,00	3.489.472,62	22,67	3.543.114,82	11.193.820,01	31,1732	31,6524
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	50	4.778.083,67	98.380,53	0,00	4.876.464,20	30,99	0,00	0,00	0,00	4.778.083,67	31,04	4.876.464,20	10.915.672,82	43,7727	44,6740
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	31	1.611.495,99	54.597,14	0,00	1.666.093,13	10,59	0,00	0,00	0,00	1.611.495,99	10,47	1.666.093,13	5.758.557,13	27,9844	28,9325
De ≥ 2 Años	30	2.295.079,43	122.165,48	0,00	2.417.244,91	15,36	0,00	0,00	0,00	2.295.079,43	14,91	2.417.244,91	5.775.067,20	39,7412	41,8566

## MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2015

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
<i>from ≥ 2 years</i>															
Subtotal :	214	15.392.448,66	344.652,91	0,00	15.737.101,57	100,00	0,00	0,00	0,00	15.392.448,66	100,00	15.737.101,57	42.935.632,18	35,8501	36,6528
Total :	627	17.791.287,79	2.226.883,27	0,00	20.018.171,06		65.661.000,54	0,00		83.452.288,33		85.679.171,60	128.136.523,79	65,1276	66,8655