

Informe resumen

Fecha: 31/12/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/12/2010

NIF
V86106663
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos

Bankia
Entidad Directora y Suscriptor
Bankia

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0361747001	28/12/2010 2.745	47.896,47 131.475.810,15 47,90%	100.000,00 274.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1690% 29/03/2016 20,685953 Bruto 16,755622 Neto	27/03/2064 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	29/03/2016 "Pass-Through" Secuencial	A+sf Aa2sf	AAAsf Aaasf	
Serie B ES0361747019	28/12/2010 1.755	100.000,00 175.500.000,00 100,00%	100.000,00 175.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5690% 29/03/2016 145,411111 Bruto 117,783000 Neto	27/03/2064 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial	- Caa2sf	- Caa2sf	
Total		306.975.810,15 450.000.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
Serie A	Amort. final	Años	5,42	4,58	3,94	3,46	3,07	2,77	2,51	2,30
		Fecha	29/05/2021	24/07/2020	06/12/2019	12/06/2019	23/01/2019	02/10/2018	01/07/2018	15/04/2018
	Sin amortización opcional *	Años	5,42	4,58	3,94	3,46	3,07	2,77	2,51	2,30
		Fecha	27/12/2026	27/06/2025	27/03/2024	27/03/2023	27/09/2022	27/09/2021	27/09/2021	27/09/2020
Serie B	Amort. final	Años	11,01	9,50	8,25	7,25	6,50	5,75	5,25	4,75
		Fecha	27/12/2026	27/06/2025	27/03/2024	27/03/2023	27/06/2022	27/09/2021	27/03/2021	27/09/2020
	Sin amortización opcional *	Años	11,01	9,50	8,25	7,25	6,50	5,75	5,25	4,75
		Fecha	27/12/2026	27/06/2025	27/03/2024	27/03/2023	27/06/2022	27/09/2021	27/03/2021	27/09/2020
Serie B	Amort. final	Años	19,84	18,02	16,36	14,94	13,65	12,50	11,52	10,63
		Fecha	27/10/2035	29/12/2033	04/05/2032	30/11/2030	19/08/2029	25/06/2028	02/07/2027	10/08/2026
	Sin amortización opcional *	Años	26,02	24,26	22,51	21,01	19,51	18,01	16,76	15,51
		Fecha	27/12/2041	27/03/2040	27/06/2038	27/12/2036	27/06/2035	27/12/2033	27/09/2032	27/06/2031
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	20,76	19,07	17,53	16,14	14,90	13,80	12,81	11,92
		Fecha	26/09/2036	17/01/2035	03/07/2033	14/02/2032	18/11/2030	10/10/2029	14/10/2028	27/11/2027
	Sin amortización opcional *	Años	44,53	44,53	44,53	44,53	44,53	44,53	44,53	44,53
		Fecha	27/06/2060	27/06/2060	27/06/2060	27/06/2060	27/06/2060	27/06/2060	27/06/2060	27/06/2060

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC		A la emisión		% MC
		% MC		% MC		
Serie A	42,83%	131.475.810,15	64,50%	61,00%	274.500.000,00	44,00%
Serie B	57,17%	175.500.000,00	7,33%	39,00%	175.500.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		306.975.810,15			450.000.000,00	
Fondo de Reserva	7,33%	22.500.000,00		5,00%	22.500.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	29.507.552,52	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	389.051,02		
Ints. cobrados ptes de ingreso	16.601,26		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		22.500.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.484	2.873	
Principal			
Pendiente vencimiento	312.862.010,18	450.066.893,45	
Medio	125.950,89	156.653,98	
Mínimo	0,00	8.618,29	
Máximo	675.894,61	971.868,85	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,21%	2,51%	
Mínimo	0,55%	1,21%	
Máximo	3,18%	5,85%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	351	405	
Mínimo	15/06/2016	03/06/2015	
Máximo	03/07/2060	03/07/2060	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	0,16	7,33	0,01	9,02
10,01 - 20%	0,82	15,93	0,34	15,92
20,01 - 30%	1,34	25,50	0,76	26,31
30,01 - 40%	1,72	35,29	1,07	35,48
40,01 - 50%	3,81	45,61	1,58	44,92
50,01 - 60%	4,55	55,36	2,09	55,57
60,01 - 70%	10,02	65,94	6,48	65,07
70,01 - 80%	41,52	75,57	10,95	77,33
80,01 - 90%	30,22	84,29	44,77	85,02
90,01 - 100%	5,82	92,35	31,95	94,76
Medio ponderado	74,19		83,53	
Mínimo	0,00		7,59	
Máximo	100,00		100,00	

Informe resumen

Fecha: 31/12/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/12/2010

NIF
V86106663

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptor
Bankia

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,82%	0,54%	0,44%	0,43%	0,35%
Tasa anual equivalente	9,39%	6,32%	5,15%	5,04%	4,16%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,25%	12,88%
Aragón	1,06%	0,99%
Asturias	0,94%	0,79%
Canarias	5,91%	5,78%
Cantabria	0,43%	0,34%
Castilla y León	3,72%	3,70%
Castilla-La Mancha	3,41%	3,06%
Cataluña	12,12%	12,65%
Comunidad Valenciana	39,10%	40,42%
Extremadura	0,58%	0,62%
Galicia	1,63%	1,59%
Islas Baleares	9,03%	7,87%
La Rioja	0,13%	0,18%
Madrid	5,44%	4,96%
Melilla	0,02%	0,02%
Murcia	1,73%	1,70%
Navarra	1,02%	0,96%
País Vasco	1,48%	1,49%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%	%	%
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	39	7.474,52	3.925,93	0,00	11.400,45	0,48	5.213.696,41	5.225.096,66	16,34	76,17
De > 1 a ≤ 2 Meses	16	8.181,73	3.822,23	0,00	12.003,96	0,51	2.114.698,50	2.126.702,46	6,65	69,73
De > 2 a ≤ 3 Meses	17	12.527,07	5.858,95	0,00	18.386,02	0,77	1.946.247,13	1.964.633,15	6,14	70,12
De > 3 a ≤ 6 Meses	6	7.138,31	3.487,39	0,00	10.625,70	0,45	642.040,57	652.666,27	2,04	77,24
De > 6 a < 12 Meses	12	44.642,14	25.359,42	0,00	70.001,56	2,95	2.062.372,74	2.132.374,30	6,67	76,88
De ≥ 12 a < 18 Meses	19	123.287,72	64.636,65	0,00	187.924,37	7,91	3.000.098,14	3.188.022,51	9,97	78,91
De ≥ 18 a < 24 Meses	19	160.980,79	72.821,83	0,00	233.802,62	9,84	2.518.709,86	2.752.512,48	8,61	80,66
De ≥ 2 Años	75	1.037.730,72	793.246,15	0,00	1.830.976,87	77,09	12.111.853,87	13.942.830,74	43,59	86,66
Subtotal	203	1.401.963,00	973.158,55	0,00	2.375.121,55	100,00	29.609.717,22	31.984.838,77	100,00	80,22
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	13	779.556,61	1.133,17	0,00	780.689,78	9,17	0,00	780.689,78	9,17	29,52
De > 1 a ≤ 2 Meses	3	70.813,61	321,11	0,00	71.134,72	0,84	0,00	71.134,72	0,84	14,17
De > 2 a ≤ 3 Meses	3	111.383,31	535,31	0,00	111.918,62	1,31	0,00	111.918,62	1,31	25,38
De > 3 a ≤ 6 Meses	10	638.723,48	4.144,39	0,00	642.867,87	7,55	0,00	642.867,87	7,55	35,25
De > 6 a < 12 Meses	27	1.356.875,04	18.823,97	0,00	1.375.699,01	16,15	0,00	1.375.699,01	16,15	27,14
De ≥ 12 a < 18 Meses	25	1.918.051,14	40.192,07	0,00	1.958.243,21	22,99	0,00	1.958.243,21	22,99	39,42
De ≥ 18 a < 24 Meses	20	1.182.994,58	31.925,60	0,00	1.214.920,18	14,27	0,00	1.214.920,18	14,27	31,10
De ≥ 2 Años	26	2.241.513,32	119.276,67	0,00	2.360.789,99	27,72	0,00	2.360.789,99	27,72	33,00
Subtotal	127	8.299.911,09	216.352,29	0,00	8.516.263,38	100,00	0,00	8.516.263,38	100,00	32,13
Total	330	9.701.874,09	1.189.510,84	0,00	10.891.384,93		29.609.717,22	40.501.102,15		61,01