

## MBS BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	324	11,71	51.797.128,90	12,62	32	10,53	67.682,46	9,64	324	11,72	51.729.446,44	12,63	82,841	82,761
Aragón / Aragón	25	0,90	3.859.788,74	0,94	2	0,66	3.340,56	0,48	25	0,90	3.856.448,18	0,94	82,014	81,987
Asturias / Asturias	28	1,01	3.403.473,65	0,83	5	1,64	1.276,02	0,18	28	1,01	3.402.197,63	0,83	86,950	86,913
Canarias / Canary Islands	173	6,25	24.306.332,76	5,92	21	6,91	59.217,20	8,44	173	6,26	24.247.115,56	5,92	82,970	82,810
Cantabria / Cantabria	9	0,33	1.454.230,37	0,35	0	0,00	0,00	0,00	9	0,33	1.454.230,37	0,35	85,613	85,613
Castilla y León / Castilla-Leon	108	3,90	15.441.353,83	3,76	12	3,95	15.624,57	2,23	108	3,91	15.425.729,26	3,76	83,079	82,993
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	83	3,00	12.732.199,91	3,10	5	1,64	5.714,80	0,81	83	3,00	12.726.485,11	3,11	84,171	84,133
Cataluña / Catalonia	258	9,33	53.621.892,74	13,07	48	15,79	164.374,86	23,42	258	9,33	53.457.517,88	13,05	84,081	83,919
Comunidad Valenciana / Valencia	1.282	46,35	162.002.120,47	39,47	143	47,04	297.441,28	42,38	1.281	46,35	161.704.679,19	39,47	75,874	75,790
Extremadura / Extremadura	17	0,61	2.442.729,70	0,60	1	0,33	5.051,25	0,72	17	0,62	2.437.678,45	0,59	73,429	73,383
Galicia / Galicia	48	1,74	6.821.681,93	1,66	5	1,64	6.467,11	0,92	48	1,74	6.815.214,82	1,66	83,012	82,926
Islas Baleares / Balearic Islands	186	6,72	33.392.271,93	8,14	6	1,97	9.089,08	1,30	186	6,73	33.383.182,85	8,15	84,776	84,753
La Rioja / La Rioja	5	0,18	608.276,02	0,15	1	0,33	2.996,43	0,43	5	0,18	605.279,59	0,15	84,057	83,644
Madrid / Madrid	108	3,90	21.019.410,83	5,12	7	2,30	5.182,92	0,74	108	3,91	21.014.227,91	5,13	84,197	84,177
Melilla / Melilla	1	0,04	77.962,94	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	77.962,94	0,02	84,861	84,861
Murcia / Murcia	54	1,95	7.360.592,58	1,79	9	2,96	8.439,77	1,20	54	1,95	7.352.152,81	1,79	80,303	80,220
Navarra / Navarra	27	0,98	4.127.017,85	1,01	1	0,33	1.142,39	0,16	27	0,98	4.125.875,46	1,01	82,726	82,700
País Vasco / Basque Country	30	1,08	5.953.034,35	1,45	6	1,97	48.808,28	6,95	29	1,05	5.904.226,07	1,44	83,730	83,925
<b>Total :</b>	<b>2.766</b>	<b>100,00</b>	<b>410.421.499,50</b>	<b>100,00</b>	<b>304</b>	<b>100,00</b>	<b>701.848,98</b>	<b>100,00</b>	<b>2.764</b>	<b>100,00</b>	<b>409.719.650,52</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>80,489</b>	<b>80,407</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>148.380,87</b>				<b>2.308,71</b>				<b>148.234,32</b>		<b>75,486</b>	<b>75,391</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>6.826,72</b>				<b>0,02</b>				<b>6.826,72</b>		<b>5,062</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>967.618,71</b>				<b>100.458,13</b>				<b>867.160,58</b>		<b>100,000</b>	<b>100,000</b>