

## MBS BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	308	11,43	48.436.580,42	12,32	38	10,89	102.349,09	12,28	308	11,44	48.334.231,33	12,32	82,186	82,056
Aragón / Aragón	25	0,93	3.823.593,15	0,97	3	0,86	5.601,99	0,67	25	0,93	3.817.991,16	0,97	81,268	81,217
Asturias / Asturias	27	1,00	3.258.666,43	0,83	3	0,86	1.585,07	0,19	27	1,00	3.257.081,36	0,83	86,556	86,503
Canarias / Canary Islands	166	6,16	23.099.810,30	5,87	24	6,88	83.682,81	10,04	166	6,17	23.016.127,49	5,86	82,107	81,864
Cantabria / Cantabria	9	0,33	1.441.376,07	0,37	2	0,57	42,09	0,01	9	0,33	1.441.333,98	0,37	84,867	84,864
Castilla y León / Castilla-Leon	107	3,97	15.031.339,20	3,82	10	2,87	18.192,41	2,18	107	3,97	15.013.146,79	3,83	82,174	82,068
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	81	3,01	12.257.045,75	3,12	7	2,01	8.349,12	1,00	81	3,01	12.248.696,63	3,12	83,473	83,408
Cataluña / Catalonia	249	9,24	50.768.019,52	12,91	57	16,33	117.146,03	14,05	249	9,25	50.650.873,49	12,91	83,644	83,457
Comunidad Valenciana / Valencia	1.255	46,59	155.798.991,21	39,61	163	46,70	394.088,11	47,28	1.254	46,58	155.404.903,10	39,60	75,264	75,124
Extremadura / Extremadura	16	0,59	2.121.448,20	0,54	0	0,00	0,00	0,00	16	0,59	2.121.448,20	0,54	76,259	76,259
Galicia / Galicia	47	1,74	6.560.564,70	1,67	4	1,15	9.193,52	1,10	47	1,75	6.551.371,18	1,67	82,246	82,116
Islas Baleares / Balearic Islands	185	6,87	32.969.870,14	8,38	7	2,01	16.336,99	1,96	185	6,87	32.953.533,15	8,40	84,096	84,053
La Rioja / La Rioja	4	0,15	438.099,84	0,11	0	0,00	0,00	0,00	4	0,15	438.099,84	0,11	82,947	82,947
Madrid / Madrid	104	3,86	20.177.556,71	5,13	8	2,29	10.290,97	1,23	104	3,86	20.167.265,74	5,14	83,895	83,848
Melilla / Melilla	1	0,04	77.209,14	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	77.209,14	0,02	84,040	84,040
Murcia / Murcia	53	1,97	7.190.407,79	1,83	14	4,01	16.693,23	2,00	53	1,97	7.173.714,56	1,83	79,557	79,383
Navarra / Navarra	27	1,00	4.077.258,76	1,04	4	1,15	3.359,18	0,40	27	1,00	4.073.899,58	1,04	81,835	81,761
País Vasco / Basque Country	30	1,11	5.785.001,26	1,47	5	1,43	46.662,99	5,60	29	1,08	5.738.338,27	1,46	81,987	82,221
<b>Total :</b>	<b>2.694</b>	<b>100,00</b>	<b>393.312.838,59</b>	<b>100,00</b>	<b>349</b>	<b>100,00</b>	<b>833.573,60</b>	<b>100,00</b>	<b>2.692</b>	<b>100,00</b>	<b>392.479.264,99</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>79,868</b>	<b>79,744</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>145.995,86</b>				<b>2.388,46</b>				<b>145.794,67</b>		<b>74,696</b>	<b>74,558</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>3.082,61</b>				<b>1,00</b>				<b>3.070,78</b>		<b>0,621</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>783.092,28</b>				<b>84.690,05</b>				<b>783.092,28</b>		<b>100,000</b>	<b>100,000</b>