

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 27.03.2018
Actual / Current 20.03.2018
Precedente / Preceding 27.12.2017
21.10.2010

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
--------------------------	-----------------------------------	------------------------------------	--------------------------------

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual	278.169.541,42		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual	3.731.893,70	% (b / e)	1,425%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual	258.066.666,87		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual	16.370.980,85		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	Actual	261.798.560,57	% (e / f)	58,17%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	450.066.893,45		
g	Retención para Amortización de las Series A, B Withholding for Amortization of Series A, B	Actual	6.259.216,03	F - e	
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B Available Funds applied for Amortization of Series A, B	Actual	3.679.148,05		
k	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	Actual	2.580.067,98	E - e - j	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente	92.557.776,60	% (A / C)	34,529%
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente	175.500.000,00	% (B / C)	65,471%
C	Saldo Principal Pendiente Series A, B Outstanding Principal Balance Series A, B	Precedente	268.057.776,60		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	27.12.2017	22.500.000,00	
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	27.12.2017	22.500.000,00	(k - j)
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	27.03.2018	22.500.000,00	
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	27.03.2018	22.500.000,00	(m - l)

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series A: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie A / Series A

(ii) Completa amortización bonos Serie A

2.2 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.3 Retención Amortización

Withholding for Amortization

20.03.2018		NO PROCEDE	NO PROCEDE	N
		NO PROCEDE A REDUCCION	NO PROCEDE A REDUCCION	N
20.03.2018	A	= 0,00	92.557.776,60	N

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	---

20.03.2018	% (a / f)	< 10,00%	61,81%	N
------------	-----------	----------	--------	---

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sq.com/e/>

info@eurotitulizacion.com