

Rural Hipotecario Global I Fondo de Titulización de Activos



Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 18.01.2013

Fondos Disponibles

Amortización Series A, B, C y D

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

		Fondos Disponibles		Amortización Series A, B, C and D	
		Available Funds	Available Funds	for Amortisation Series A, B, C and D	
		Saldo Balance	Saldo Balance		
Cuenta Tesorería Treasury Account.	Saldo de inicio al * Initial balance at:*	18.01.2013	27.546.027,52	27.546.027,52	
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios / Mortgage Loans Principals collected			11.817.537,82		
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios/ Mortgage Loans interests collected			3.202.945,64		
Rendimientos Cuentas / Accounts interest			7.820,24		
Fondos Disponibles (Otros) Available Funds (other)			0,00		
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since	18.10.2012		-48.751,15		
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Acc.		12.566.437,51		
Fondos disponibles remanente (Anterior) / Remaining Available Funds (Previous)			37,46		
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)			0,00	0,00	
Cobros / Collections			229.481,72		
Pagos / Payments			2.391.764,24		
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			27.546.027,52	27.546.027,52	0,00

B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado	Aplicado		
	Accrued	Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	24.457,91	24.457,91	27.521.569,61	0,00
2º Permuta de Intereses (neto pagado) ** Interest Swap (net paid) **	2.162.282,52	2.162.282,52	25.359.287,09	0,00
3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest	367.220,00	367.220,00	24.992.067,09	0,00
4º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	50.836,13	50.836,13	24.941.230,96	0,00
5º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **	15.496,89	15.496,89	24.925.734,07	0,00
6º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **	72.226,13	72.226,13	24.853.507,94	0,00
7º Retención para Amortización Series A, B, C y D Withholding for Amortisation Series A, B, C and D	12.335.081,56	12.335.081,56	12.518.426,38	12.335.081,56
(+) Principal Pendiente Series A, B, C y D Outstanding Principal A, B, C and D Series	437.244.933,05			
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	429.139.603,97			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	4.229.752,48			
8º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***	0,00	0,00	12.518.426,38	12.335.081,56
9º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest ***	0,00	0,00	12.518.426,38	12.335.081,56
10º Intereses Bonos Serie D*** Series D Bond Interest ***	0,00	0,00	12.518.426,38	12.335.081,56
11º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	12.800.000,00	12.518.426,38	0,00	12.335.081,56
12º Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest	284.096,00	0,00	0,00	12.335.081,56
13º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation	0,00	0,00	0,00	12.335.081,56
14º Permuta de Intereses (pago liquidativo) **** Swap liquidation Fund ****	0,00	0,00	0,00	12.335.081,56
15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	0,00	0,00	0,00	12.335.081,56
16º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	0,00	0,00	0,00	12.335.081,56
17º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee	22.242,43	0,00	0,00	12.335.081,56
18º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin	5.614.160,55	0,00	0,00	12.335.081,56
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	12.335.081,56
Total aplicado Total applied	33.748.100,12	27.546.027,52		

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida.

Excluded the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

*** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

**** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

12.335.081,56

Rural Hipotecario Global I Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / *Currency* : EUR
 Fecha Pago / *Payment Date* : 18.01.2013



B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN SERIES A, B, C y D

Available Funds for Amortisation Application Series A, B, C, and D

1º Amortización Bonos Serie A *Series A Bond Amortisation*

2º Amortización Bonos Serie B *Series B Bond Amortisation*

3º Amortización Bonos Serie C *Series C Bond Amortisation*

4º Amortización Bonos Serie D *Series D Bond Amortisation*

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D

Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D

Total aplicado *Total applied*

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles <i>Available Funds</i>	Amortización Series A, B, C y D <i>Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D</i>
			12.335.081,56	
1º Amortización Bonos Serie A	12.335.010,79	12.335.010,79		70,77
2º Amortización Bonos Serie B	0,00	0,00		70,77
3º Amortización Bonos Serie C	0,00	0,00		70,77
4º Amortización Bonos Serie D	0,00	0,00		70,77
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D	70,77	70,77		0,00
Total aplicado	12.335.081,56	12.335.081,56		

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería *Treasury Account:*

Saldo final al * *Final balance at **

18.01.2013

12.518.497,15

Fondo de Reserva *Reserve Fund*

incluido en Cuenta Tesorería *Included on Treasury Account*

12.518.426,38

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D

Remaining Available Funds for Amortisation A, B, C and D Series

70,77

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*