

Rural Hipotecario Global I Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 18.01.2023



A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

	18.01.2023	Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D	
		Saldo Balance	Saldo Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account: Saldo de inicio al * Initial balance at:*	18.01.2023	13.016.207,54	13.016.207,54
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios / Mortgage Loans Principals collected		6.215.940,14	
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios / Mortgage Loans interests collected		295.635,42	
Rendimientos Cuentas / Accounts interest		21.808,03	
Fondos Disponibles (Otros) Available Funds (other)		112.411,47	
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since	18.10.2022	-20.805,13	
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Acc.		6.391.200,00	
Fondos disponibles remanente (Anterior) / Remaining Available Funds (Previous)		17,61	
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)		267.349,75	267.349,75
Cobros / Collections		326.017,43	
Pagos / Payments		58.667,68	
<b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>		<b>13.283.557,29</b>	<b>13.283.557,29</b>

B.1 APLICACIÓN Application

		Devengado		Aplicado	
		Accrued	Applied	Accrued	Applied
1° Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		13.055,50	13.055,50	13.270.501,79	0,00
2° Permuta de Intereses (neto pagado) ** Interest Swap (net paid) **		0,00	0,00	13.270.501,79	0,00
3° Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest		329.043,94	329.043,94	12.941.457,85	0,00
4° Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **		33.131,61	33.131,61	12.908.326,24	0,00
5° Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **		8.180,65	8.180,65	12.900.145,59	0,00
6° Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **		22.805,06	22.805,06	12.877.340,53	0,00
7° Retención para Amortización Series A, B, C y D Withholding for Amortisation Series A, B, C and D		5.459.392,99	5.459.392,99	7.417.947,54	5.459.392,99
(+) Principal Pendiente Series A, B, C y D Outstanding Principal A, B, C and D Series	93.553.441,54				
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	90.435.665,90				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	2.341.617,35				
8° Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***		0,00	0,00	7.417.947,54	5.459.392,99
9° Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest ***		0,00	0,00	7.417.947,54	5.459.392,99
10° Intereses Bonos Serie D*** Series D Bond Interest ***		0,00	0,00	7.417.947,54	5.459.392,99
11° Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	6.391.200,00	6.391.200,00	1.026.747,54	5.459.392,99	5.459.392,99
12° Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest	88.247,56	88.247,56	938.499,98	5.459.392,99	5.459.392,99
13° Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation	0,00	0,00	938.499,98	5.459.392,99	5.459.392,99
13° Remanente Amortización Bonos Serie E Remaining Funds Amortisation Series E Bond	0,00	0,00	938.499,98	5.459.392,99	5.459.392,99
14° Permuta de Intereses (pago liquidativo)**** Swap liquidation Fund ****	0,00	0,00	938.499,98	5.459.392,99	5.459.392,99
15° Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	0,00	0,00	938.499,98	5.459.392,99	5.459.392,99
16° Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	0,00	0,00	938.499,98	5.459.392,99	5.459.392,99
17° Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee	1.757,65	1.757,65	936.742,33	5.459.392,99	5.459.392,99
18° Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin	3.638.917,85	936.742,33	0,00	5.459.392,99	5.459.392,99
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	5.459.392,99	5.459.392,99
<b>Total aplicado Total applied</b>		<b>15.985.732,81</b>	<b>13.283.557,29</b>		<b>5.459.392,99</b>

\* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida.  
 Excluded the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.

\*\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

\*\*\*\* En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN SERIES A, B, C y D

	Devengado	Aplicado	
Available Funds for Amortisation Application Series A, B, C, and D	Accrued	Applied	5.459.392,99
1° Amortización Bonos Serie A Series A Bond Amortisation	5.459.365,55	5.459.365,55	27,44
2° Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation	0,00	0,00	27,44
3° Amortización Bonos Serie C Series C Bond Amortisation	0,00	0,00	27,44
4° Amortización Bonos Serie D Series D Bond Amortisation	0,00	0,00	27,44
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D	27,44	27,44	0,00
Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D Series			
<b>Total aplicado Total applied</b>	<b>5.459.392,99</b>	<b>5.459.392,99</b>	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account: Saldo final al * Final balance at *	18.01.2023	6.391.227,44
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		6.391.200,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D		27,44
Remaining Available Funds for Amortisation A, B, C and D Series		

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.