

Rural Hipotecario II Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.126	100,00	156.954.298,66	100,00	312	100,00	143.119,92	100,00	4.125	100,00	156.811.178,74	100,00				
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	741	17,96	25.349.040,51	16,15	35	11,22	10.697,02	7,47	741	17,96	25.338.343,49	16,16	3,925%	1,033	0,500	2,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	1.439	34,88	60.074.237,02	38,27	108	34,62	41.698,85	29,14	1.438	34,86	60.032.538,17	38,28	3,693%	0,999	0,500	2,500
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	288	6,98	8.994.793,75	5,73	21	6,73	7.482,26	5,23	288	6,98	8.987.311,49	5,73	4,341%	0,373	0,000	1,500
M. Hipotecario Cajas <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	866	20,99	29.507.464,97	18,80	79	25,32	46.228,69	32,30	866	20,99	29.461.236,28	18,79	4,468%	0,390	-0,250	2,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	792	19,20	33.028.762,41	21,04	69	22,12	37.013,10	25,86	792	19,20	32.991.749,31	21,04	4,024%	0,052	-0,250	1,500
Total :	4.126	100,00	156.954.298,66	100,00	312	100,00	143.119,92	100,00	4.125	100,00	156.811.178,74	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,983%			
Media Simple / Average :			38.040,31				458,72				38.014,83		4,052%			
Mínimo / Minimum :			460,82				0,11				460,82		2,633%			
Máximo / Maximum :			231.796,73				5.640,98				231.796,73		8,000%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.