

# Rural Hipotecario II Fondo de Titulización Hipotecaria

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
<b>Interés Variable Floating Interest</b>	<b>3.697</b>	<b>100,00</b>	<b>129.845.800,84</b>	<b>100,00</b>	<b>251</b>	<b>100,00</b>	<b>193.961,43</b>	<b>100,00</b>	<b>3.694</b>	<b>100,00</b>	<b>129.651.839,41</b>	<b>100,00</b>				
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	672	18,18	20.922.981,67	16,11	24	9,56	10.402,79	5,36	671	18,16	20.912.578,88	16,13	3,435%	1,029	0,500	2,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	1.316	35,60	50.431.171,85	38,84	93	37,05	56.385,02	29,07	1.314	35,57	50.374.786,83	38,85	3,579%	0,996	0,500	2,000
M. Hipotecario Bancos Mortgage Market: Banks	253	6,84	7.325.849,46	5,64	17	6,77	13.137,62	6,77	253	6,85	7.312.711,84	5,64	3,717%	0,365	0,000	1,500
M. Hipotecario Cajas Mortgage Market: Savings Banks	736	19,91	23.192.316,99	17,86	60	23,90	61.765,87	31,84	736	19,92	23.130.551,12	17,84	3,967%	0,380	-0,250	2,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	720	19,48	27.973.480,87	21,54	57	22,71	52.270,13	26,95	720	19,49	27.921.210,74	21,54	3,493%	0,048	-0,250	1,500
<b>Total :</b>	<b>3.697</b>	<b>100,00</b>	<b>129.845.800,84</b>	<b>100,00</b>	<b>251</b>	<b>100,00</b>	<b>193.961,43</b>	<b>100,00</b>	<b>3.694</b>	<b>100,00</b>	<b>129.651.839,41</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>3,614%</b>			
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>35.121,94</b>				<b>772,75</b>				<b>35.097,95</b>		<b>3,678%</b>			
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>309,38</b>				<b>5,22</b>				<b>458,42</b>		<b>2,555%</b>			
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>223.782,52</b>				<b>17.720,08</b>				<b>223.782,52</b>		<b>8,000%</b>			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.