

RURAL HIPOTECARIO II Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2006

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	2.853	100,00	83.711.644,91	100,00	172	100,00	106.758,67	100,00	2.852	100,00	83.604.886,24	100,00	4,295%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	521	18,26	13.177.811,91	15,74	21	12,21	5.786,96	5,42	520	18,23	13.172.024,95	15,76	4,064%	1,006	0,650	2,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	1.046	36,66	32.849.091,61	39,24	56	32,56	51.558,45	48,29	1.046	36,68	32.797.533,16	39,23	4,452%	0,977	0,500	2,000
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	180	6,31	4.561.423,52	5,45	11	6,40	3.572,53	3,35	180	6,31	4.557.850,99	5,45	4,278%	0,339	0,000	1,250
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	528	18,51	13.992.166,27	16,71	37	21,51	28.531,87	26,73	528	18,51	13.963.634,40	16,70	4,518%	0,358	-0,250	2,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	578	20,26	19.131.151,60	22,85	47	27,33	17.308,86	16,21	578	20,27	19.113.842,74	22,86	4,027%	0,048	-0,250	1,500
Total :	2.853	100,00	83.711.644,91	100,00	172	100,00	106.758,67	100,00	2.852	100,00	83.604.886,24	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,295%			
Media Simple / <i>Average</i> :			29.341,62				620,69				29.314,48		4,351%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			10,82				38,46				10,82		3,000%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			207.635,61				20.887,88				207.635,61		8,000%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*