

Rural Hipotecario II Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1990	2	0,05	19.596,66	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	19.596,66	0,01	3,777%	160,227
1991	1	0,02	18.840,75	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	18.840,75	0,01	4,500%	145,398
1992	6	0,15	154.009,95	0,10	1	0,32	307,06	0,21	6	0,15	153.702,89	0,10	3,661%	136,542
1993	6	0,15	126.124,13	0,08	0	0,00	0,00	0,00	6	0,15	126.124,13	0,08	4,473%	124,960
1994	53	1,28	1.205.577,16	0,77	4	1,28	2.801,81	1,96	53	1,28	1.202.775,35	0,77	4,051%	111,598
1995	82	1,99	2.036.424,93	1,30	7	2,24	2.220,52	1,55	82	1,99	2.034.204,41	1,30	4,173%	101,767
1996	187	4,53	5.144.652,99	3,28	14	4,49	3.308,55	2,31	187	4,53	5.141.344,44	3,28	4,099%	88,606
1997	331	8,02	11.029.751,95	7,03	22	7,05	5.426,14	3,79	331	8,02	11.024.325,81	7,03	3,980%	77,481
1998	604	14,64	22.702.552,33	14,46	32	10,26	18.142,22	12,68	604	14,64	22.684.410,11	14,47	3,791%	65,101
1999	1.905	46,17	75.022.856,16	47,80	170	54,49	82.210,22	57,44	1.904	46,16	74.940.645,94	47,79	3,903%	53,694
2000	949	23,00	39.493.911,65	25,16	62	19,87	28.703,40	20,06	949	23,01	39.465.208,25	25,17	4,218%	44,571
Total :	4.126	100,00	156.954.298,66	100,00	312	100,00	143.119,92	100,00	4.125	100,00	156.811.178,74	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,983%	57,096
Media Simple / Average :			38.040,31				458,72				38.014,83		4,052%	58,336
Mínimo / Minimum :			460,82				0,11				460,82		2,633%	18/07/1990
Máximo / Maximum :			231.796,73				5.640,98				231.796,73		8,000%	31/07/2000

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.