

Rural Hipotecario II Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1990	2	0,05	8.037,54	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	8.037,54	0,01	3,641%	172,013
1991	1	0,03	12.816,34	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	12.816,34	0,01	4,000%	157,429
1992	6	0,16	128.258,63	0,10	1	0,40	314,91	0,16	6	0,16	127.943,72	0,10	3,786%	148,622
1993	6	0,16	108.931,96	0,08	0	0,00	0,00	0,00	6	0,16	108.931,96	0,08	4,424%	137,078
1994	46	1,24	887.485,28	0,68	4	1,59	3.030,76	1,56	46	1,25	884.454,52	0,68	3,953%	123,133
1995	73	1,97	1.584.935,02	1,22	2	0,80	357,98	0,18	73	1,98	1.584.577,04	1,22	4,000%	113,702
1996	175	4,73	4.202.328,09	3,24	10	3,98	3.421,88	1,76	175	4,74	4.198.906,21	3,24	3,985%	100,678
1997	297	8,03	9.129.304,66	7,03	16	6,37	12.049,43	6,21	297	8,04	9.117.255,23	7,03	3,703%	89,499
1998	547	14,80	18.585.813,62	14,31	28	11,16	26.083,97	13,45	547	14,81	18.559.729,65	14,32	3,601%	77,168
1999	1.703	46,06	62.640.210,55	48,24	136	54,18	108.067,07	55,72	1.700	46,02	62.532.143,48	48,23	3,532%	65,755
2000	841	22,75	32.557.679,15	25,07	54	21,51	40.635,43	20,95	841	22,77	32.517.043,72	25,08	3,675%	56,614
Total :	3.697	100,00	129.845.800,84	100,00	251	100,00	193.961,43	100,00	3.694	100,00	129.651.839,41	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,614%	69,031
Media Simple / Average :			35.121,94				772,75				35.097,95		3,678%	70,481
Mínimo / Minimum :			309,38				5,22				458,42		2,555%	18/07/1990
Máximo / Maximum :			223.782,52				17.720,08				223.782,52		8,000%	31/07/2000

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.