

Rural Hipotecario II Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.320	31,99	49.403.572,73	31,48	138	44,23	70.863,76	49,51	1.319	31,98	49.332.708,97	31,46	52,211	52,140
Aragón / Aragon	942	22,83	39.068.382,77	24,89	71	22,76	19.365,27	13,53	942	22,84	39.049.017,50	24,90	50,055	50,030
Baleares / Balearic Islands	1	0,02	48.554,35	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	48.554,35	0,03	68,870	68,870
Cantabria / Cantabria	1	0,02	45.335,30	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	45.335,30	0,03	66,735	66,735
Castilla y León / Castilla-Leon	304	7,37	9.484.774,31	6,04	8	2,56	2.793,76	1,95	304	7,37	9.481.980,55	6,05	46,563	46,546
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	4	0,10	190.702,21	0,12	0	0,00	0,00	0,00	4	0,10	190.702,21	0,12	56,531	56,531
Cataluña / Catalonia	88	2,13	3.973.239,67	2,53	8	2,56	4.913,43	3,43	88	2,13	3.968.326,24	2,53	49,618	49,564
Galicia / Galicia	4	0,10	120.498,82	0,08	1	0,32	889,19	0,62	4	0,10	119.609,63	0,08	55,859	55,298
Madrid / Madrid	11	0,27	611.707,34	0,39	2	0,64	885,83	0,62	11	0,27	610.821,51	0,39	49,873	49,840
Melilla / Melilla	9	0,22	457.133,43	0,29	3	0,96	570,69	0,40	9	0,22	456.562,74	0,29	57,313	57,250
Murcia / Murcia	463	11,22	15.149.114,38	9,65	40	12,82	26.630,77	18,61	463	11,22	15.122.483,61	9,64	55,417	55,304
Navarra / Navarra	370	8,97	18.386.249,62	11,71	19	6,09	7.455,67	5,21	370	8,97	18.378.793,95	11,72	50,877	50,849
La Rioja / La Rioja	35	0,85	1.761.306,58	1,12	2	0,64	3.839,38	2,68	35	0,85	1.757.467,20	1,12	51,755	51,576
Comunidad Valenciana / Valencia	541	13,11	16.548.278,24	10,54	19	6,09	4.744,14	3,31	541	13,12	16.543.534,10	10,55	49,443	49,429
País Vasco / Basque Country	33	0,80	1.705.448,91	1,09	1	0,32	168,03	0,12	33	0,80	1.705.280,88	1,09	49,394	49,387
Total :	4.126	100,00	156.954.298,66	100,00	312	100,00	143.119,92	100,00	4.125	100,00	156.811.178,74	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													51,116	51,066
Media Simple / Average :			38.040,31				458,72				38.014,83		46,173	46,125
Mínimo / Minimum :			460,82				0,11				460,82		0,357	0,000
Máximo / Maximum :			231.796,73				5.640,98				231.796,73		75,761	75,039