

Rural Hipotecario II Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.191	32,22	41.388.377,05	31,88	126	50,20	111.545,82	57,51	1.189	32,19	41.276.831,23	31,84	48,855	48,734
Aragón / Aragon	854	23,10	32.146.454,65	24,76	47	18,73	17.532,18	9,04	853	23,09	32.128.922,47	24,78	46,870	46,846
Baleares / Balearic Islands	1	0,03	46.196,50	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	46.196,50	0,04	65,526	65,526
Cantabria / Cantabria	1	0,03	43.149,04	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	43.149,04	0,03	63,517	63,517
Castilla y León / Castilla-Leon	281	7,60	8.011.030,18	6,17	8	3,19	2.163,75	1,12	281	7,61	8.008.866,43	6,18	43,140	43,122
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	3	0,08	162.597,94	0,13	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	162.597,94	0,13	53,919	53,919
Cataluña / Catalonia	73	1,97	3.195.501,19	2,46	4	1,59	9.282,63	4,79	73	1,98	3.186.218,56	2,46	46,337	46,224
Galicia / Galicia	4	0,11	112.717,33	0,09	2	0,80	3.148,44	1,62	4	0,11	109.568,89	0,08	54,944	52,901
Madrid / Madrid	8	0,22	436.781,39	0,34	2	0,80	917,33	0,47	8	0,22	435.864,06	0,34	47,311	47,278
Melilla / Melilla	8	0,22	397.515,95	0,31	2	0,80	436,76	0,23	8	0,22	397.079,19	0,31	54,950	54,912
Murcia / Murcia	389	10,52	11.745.291,71	9,05	34	13,55	39.740,20	20,49	389	10,53	11.705.551,51	9,03	51,700	51,493
Navarra / Navarra	334	9,03	15.445.388,23	11,90	8	3,19	3.649,30	1,88	334	9,04	15.441.738,93	11,91	47,392	47,379
La Rioja / La Rioja	30	0,81	1.470.337,06	1,13	0	0,00	0,00	0,00	30	0,81	1.470.337,06	1,13	48,663	48,663
Comunidad Valenciana / Valencia	490	13,25	13.795.239,87	10,62	16	6,37	4.976,83	2,57	490	13,26	13.790.263,04	10,64	46,017	46,002
País Vasco / Basque Country	30	0,81	1.449.222,75	1,12	2	0,80	568,19	0,29	30	0,81	1.448.654,56	1,12	46,064	46,036
Total :	3.697	100,00	129.845.800,84	100,00	251	100,00	193.961,43	100,00	3.694	100,00	129.651.839,41	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													47,734	47,659
Media Simple / Average :			35.121,94				772,75				35.097,95		42,211	42,137
Mínimo / Minimum :			309,38				5,22				458,42		0,159	0,000
Máximo / Maximum :			223.782,52				17.720,08				223.782,52		75,528	72,629