

## RURAL HIPOTECARIO II Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	SVP / <i>OPB</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	758	32,53	17.953.304,61	32,17	82	51,25	47.156,11	48,71	757	32,52	17.906.148,50	32,14	36,201	36,183
Aragón / <i>Aragon</i>	535	22,96	13.581.745,75	24,34	34	21,25	19.354,21	19,99	535	22,98	13.562.391,54	24,35	34,260	34,207
Cantabria / <i>Cantabria</i>	1	0,04	33.976,39	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	33.976,39	0,06	50,014	50,014
Castilla y León / <i>Castilla-Leon</i>	199	8,54	3.752.843,08	6,73	5	3,13	1.466,58	1,51	199	8,55	3.751.376,50	6,73	33,269	33,255
Castilla-La Mancha / <i>Castilla-La Mancha</i>	2	0,09	105.726,29	0,19	0	0,00	0,00	0,00	2	0,09	105.726,29	0,19	39,947	39,947
Cataluña / <i>Catalonia</i>	34	1,46	1.232.233,81	2,21	1	0,63	81,72	0,08	34	1,46	1.232.152,09	2,21	40,269	40,265
Comunidad Valenciana / <i>Valencia</i>	317	13,61	5.727.506,09	10,26	16	10,00	6.357,37	6,57	316	13,57	5.721.148,72	10,27	33,953	33,940
Galicia / <i>Galicia</i>	2	0,09	47.160,07	0,08	2	1,25	7.235,70	7,47	2	0,09	39.924,37	0,07	49,911	42,212
La Rioja / <i>La Rioja</i>	15	0,64	622.197,44	1,12	0	0,00	0,00	0,00	15	0,64	622.197,44	1,12	43,462	43,462
Madrid / <i>Madrid</i>	3	0,13	168.658,85	0,30	0	0,00	0,00	0,00	3	0,13	168.658,85	0,30	48,608	48,608
Melilla / <i>Melilla</i>	5	0,21	176.999,80	0,32	1	0,63	201,07	0,21	5	0,21	176.798,73	0,32	36,337	36,313
Murcia / <i>Murcia</i>	220	9,44	4.625.420,41	8,29	11	6,88	6.168,70	6,37	220	9,45	4.619.251,71	8,29	38,720	38,638
Navarra / <i>Navarra</i>	221	9,48	7.186.060,84	12,88	7	4,38	8.628,02	8,91	221	9,49	7.177.432,82	12,88	35,943	35,927
País Vasco / <i>Basque Country</i>	18	0,77	587.881,75	1,05	1	0,63	168,70	0,17	18	0,77	587.713,05	1,06	40,914	40,892
<b>Total :</b>	<b>2.330</b>	<b>100,00</b>	<b>55.801.715,18</b>	<b>100,00</b>	<b>160</b>	<b>100,00</b>	<b>96.818,18</b>	<b>100,00</b>	<b>2.328</b>	<b>100,00</b>	<b>55.704.897,00</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>35,762</b>	<b>35,724</b>
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>23.949,23</b>				<b>605,11</b>				<b>23.928,22</b>		<b>27,782</b>	<b>27,729</b>
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>10,82</b>				<b>7,08</b>				<b>10,82</b>		<b>0,018</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>192.748,87</b>				<b>21.567,94</b>				<b>192.748,87</b>		<b>64,010</b>	<b>63,833</b>