

RURAL HIPOTECARIO II Fondo de Titulización Hipotecaria

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **12.05.2009**

		Fondos Disponibles	
		<i>Available Funds</i>	
		Saldo Balance	
A. FONDOS DISPONIBLES <i>Available Funds</i>			
Cuenta Tesorería <i>Treasury Account.</i>	Saldo de inicio al <i>Initial balance at:</i>	12.05.2009	7.589.147,59
Principales cobrados Préstamos <i>Loans Principals collected</i>			2.634.407,60
Intereses cobrados Préstamos <i>Loans interests collected</i>			786.497,51
Rendimientos Cuentas <i>Accounts Interest</i>			26.776,52
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		4.141.360,56
Fondos disponibles Dif. Valor Cuenta Tesorería <i>Available Funds valuation Treasury Account</i>			105,40
Total Fondos Disponibles <i>Total Available Funds</i>			7.589.147,59

B. APLICACIÓN Application

	Devengado	Aplicado	
	<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses</i>	4.744,33	4.744,33	7.584.403,26
2º Intereses Bonos Serie A <i>Series A Bond Interest</i>	230.857,80	230.857,80	7.353.545,46
3º Intereses Bonos Serie B <i>Series B Bond Interest</i>	79.994,20	79.994,20	7.273.551,26
4º Dotación Importe Fondo de Reserva <i>Amount for Required Cash Reserve</i>	3.946.193,04	3.946.193,04	3.327.358,22
5º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	2.634.407,40	2.634.407,40	692.950,82
6º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	692.950,82
7º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>	0,00	0,00	692.950,82
8º Intereses Préstamo Subordinado <i>Interest on Subordinated Loan</i>	30.602,47	30.602,47	662.348,35
9º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>	0,00	0,00	662.348,35
10º Amortización principal Préstamo Subordinado <i>Subordinated Loan principal repayment</i>	195.167,52	195.167,52	467.180,83
11º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Participados <i>Participated Mortgage Loans servicing fee</i>	1.307,17	1.307,17	465.873,66
12º Remuneración variable Intermediación Financiera pendiente <i>Outstanding Financial Intermediation variable remuneration</i>	144.133,70	144.133,70	321.739,96
Remuneración variable Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation variable remuneration</i>	518.081,38	321.739,96	0,00
Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>	0,00	0,00	
Total aplicado <i>Total applied</i>	7.785.489,01	7.589.147,59	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	12.05.2009	3.946.193,04
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		3.946.193,04

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*