

RURAL HIPOTECARIO III Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.264	100,00	103.901.676,27	100,00	194	100,00	193.909,30	100,00	3.262	100,00	103.707.766,97	100,00	5,906%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	147	4,50	3.930.447,43	3,78	2	1,03	70,45	0,04	147	4,51	3.930.376,98	3,79	5,404%	0,788	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	1.574	48,22	52.555.074,51	50,58	51	26,29	105.998,40	54,66	1.572	48,19	52.449.076,11	50,57	5,750%	0,854	-0,250	2,000
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	93	2,85	2.531.459,30	2,44	6	3,09	3.553,78	1,83	93	2,85	2.527.905,52	2,44	6,086%	0,285	0,000	1,125
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	1.007	30,85	30.651.228,32	29,50	100	51,55	69.505,70	35,84	1.007	30,87	30.581.722,62	29,49	6,241%	0,319	-0,100	2,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	425	13,02	14.027.701,59	13,50	30	15,46	13.825,25	7,13	425	13,03	14.013.876,34	13,51	5,848%	0,066	-0,600	1,250
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	18	0,55	205.765,12	0,20	5	2,58	955,72	0,49	18	0,55	204.809,40	0,20	7,256%	0,845	0,000	1,000
Total :	3.264	100,00	103.901.676,27	100,00	194	100,00	193.909,30	100,00	3.262	100,00	103.707.766,97	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,906%			
Media Simple / <i>Average</i> :			31.832,62				999,53				31.792,69		5,964%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,44				2,33				0,44		2,905%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			218.028,72				21.769,78				215.894,46		8,000%			