

RURAL HIPOTECARIO IV Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/08/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
14/11/2002

NIF
G83470823

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural Intermediterránea (Cajamar)

Administrador Activos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural Intermediterránea (Cajamar)

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Crédit Agricole Indosuez
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Crédit Agricole Indosuez
DZ Bank
Ahorro Corp. Financiera, S.V. S.A.
BNP Paribas
Banesto
BCP Inversión, S.A.
SG Investment Banking
Bankinter
Natexis Banques Populaires
EBN Banco
BBVA
Tokyo-Mitsubishi International PLC

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancoval

Préstamo Gastos Iniciales
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural Intermediterránea (Cajamar)

Préstamo Subordinado
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural Intermediterránea (Cajamar)

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Auditores Fondo
Ernst&Young

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	393	86.905,47	42.461,87	0,00	129.367,34	36,76	19.736.460,16	19.865.827,50	74,55	52,89
De 1 a 2 Meses	86	37.074,41	26.500,81	0,00	63.575,22	18,07	4.851.013,54	4.914.588,76	18,44	59,34
De 2 a 3 Meses	13	13.028,27	6.638,34	0,00	19.666,61	5,59	887.121,62	906.788,23	3,40	53,06
De 3 a 6 Meses	7	7.361,56	4.426,17	0,00	11.787,73	3,35	319.036,21	330.823,94	1,24	57,89
De 6 a 12 Meses	2	4.315,68	912,54	0,00	5.228,22	1,49	41.003,85	46.232,07	0,17	23,64
De 18 a 24 Meses	1	4.708,97	2.148,27	0,00	6.857,24	1,95	33.692,24	40.549,48	0,15	65,32
Más de 2 Años	6	60.127,30	55.281,35	0,00	115.408,65	32,80	426.207,67	541.616,32	2,03	85,20
Total	508	213.521,66	138.369,35	0,00	351.891,01		26.294.535,29	26.646.426,30		54,36

Información adicional