

RURAL HIPOTECARIO IV Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.494	100,00	180.395.274,78	100,00	360	100,00	286.943,38	100,00	4.493	100,00	180.108.331,40	100,00	5,993%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	220	4,90	8.548.123,36	4,74	16	4,44	25.790,81	8,99	220	4,90	8.522.332,55	4,73	5,632%	0,948	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.271	50,53	98.079.381,56	54,37	115	31,94	72.145,09	25,14	2.270	50,52	98.007.236,47	54,42	5,916%	0,835	0,000	2,500
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	65	1,45	1.674.716,05	0,93	9	2,50	5.523,50	1,92	65	1,45	1.669.192,55	0,93	6,180%	0,341	0,000	1,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	1.557	34,65	57.664.966,58	31,97	177	49,17	166.716,56	58,10	1.557	34,65	57.498.250,02	31,92	6,171%	0,238	0,000	2,500
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	381	8,48	14.428.087,23	8,00	43	11,94	16.767,42	5,84	381	8,48	14.411.319,81	8,00	5,994%	0,058	-0,350	1,100
Total :	4.494	100,00	180.395.274,78	100,00	360	100,00	286.943,38	100,00	4.493	100,00	180.108.331,40	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,993%			
Media Simple / <i>Average</i> :			40.141,36				797,06				40.086,43		6,039%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			118,18				0,10				298,76		3,900%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			259.645,30				80.253,47				259.221,68		8,000%			