

Rural Hipotecario IV Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	21	0,29	83.282,88	0,02	2	0,34	2.212,47	0,60	21	0,29	81.070,41	0,02	3,470	3,360
5,01 10,00	53	0,74	758.814,69	0,20	4	0,68	2.565,48	0,69	53	0,74	756.249,21	0,20	7,997	7,973
10,01 15,00	115	1,61	2.225.845,27	0,60	5	0,85	9.833,26	2,65	115	1,61	2.216.012,01	0,60	12,989	12,902
15,01 20,00	223	3,13	5.615.125,29	1,52	12	2,03	2.394,52	0,64	223	3,13	5.612.730,77	1,52	17,763	17,755
20,01 25,00	258	3,62	7.818.406,54	2,11	9	1,53	1.849,89	0,50	258	3,62	7.816.556,65	2,11	22,636	22,631
25,01 30,00	379	5,32	11.968.160,13	3,23	19	3,22	11.210,92	3,02	379	5,32	11.956.949,21	3,23	27,642	27,615
30,01 35,00	384	5,39	14.435.445,72	3,90	18	3,05	6.542,52	1,76	384	5,39	14.428.903,20	3,90	32,640	32,626
35,01 40,00	419	5,88	17.707.228,69	4,78	26	4,41	8.328,96	2,24	419	5,88	17.698.899,73	4,79	37,589	37,571
40,01 45,00	490	6,87	22.167.560,09	5,99	30	5,08	16.420,31	4,42	490	6,87	22.151.139,78	5,99	42,581	42,548
45,01 50,00	545	7,65	27.149.022,36	7,33	37	6,27	19.318,85	5,20	545	7,65	27.129.703,51	7,34	47,582	47,546
50,01 55,00	574	8,05	32.011.498,37	8,65	48	8,14	40.729,24	10,96	574	8,05	31.970.769,13	8,65	52,642	52,570
55,01 60,00	640	8,98	36.346.581,91	9,82	56	9,49	32.192,11	8,66	640	8,98	36.314.389,80	9,82	57,684	57,632
60,01 65,00	762	10,69	45.009.061,36	12,16	70	11,86	42.734,23	11,50	762	10,69	44.966.327,13	12,16	62,662	62,600
65,01 70,00	919	12,89	56.316.872,10	15,21	99	16,78	84.238,97	22,67	919	12,89	56.232.633,13	15,21	67,725	67,616
70,01 75,00	1.154	16,19	76.417.673,52	20,64	135	22,88	83.057,63	22,35	1.154	16,19	76.334.615,89	20,64	72,797	72,715
75,01 80,00	192	2,69	14.144.055,17	3,82	20	3,39	7.957,55	2,14	192	2,69	14.136.097,62	3,82	75,675	75,631
Total :	7.128	100,00	370.174.634,09	100,00	590	100,00	371.586,91	100,00	7.128	100,00	369.803.047,18	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													56,905	56,842
Media Simple / Average :			51.932,47				629,81				51.880,34		52,274	52,214
Mínimo / Minimum :			61,35				3,47				61,35		0,056	0,056
Máximo / Maximum :			283.823,74				25.160,93				283.823,74		78,987	77,733

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).