

RURAL HIPOTECARIO IV Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.540	34,27	58.746.813,35	32,57	170	47,22	76.651,88	26,71	1.540	34,28	58.670.161,47	32,57	48,264	48,201
Aragón / Aragón	182	4,05	10.334.141,58	5,73	7	1,94	3.058,56	1,07	182	4,05	10.331.083,02	5,74	42,488	42,476
Asturias / Asturias	2	0,04	62.456,19	0,03	1	0,28	201,44	0,07	2	0,04	62.254,75	0,03	36,033	35,842
Canarias / Canary Islands	2	0,04	75.487,40	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	75.487,40	0,04	24,811	24,811
Cantabria / Cantabria	2	0,04	115.952,40	0,06	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	115.952,40	0,06	28,974	28,974
Castilla y León / Castilla-Leon	226	5,03	8.689.774,11	4,82	6	1,67	5.800,82	2,02	226	5,03	8.683.973,29	4,82	48,151	48,127
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	1	0,02	117.720,59	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	117.720,59	0,07	58,279	58,279
Cataluña / Catalonia	280	6,23	17.513.095,52	9,71	12	3,33	85.404,98	29,76	280	6,23	17.427.690,54	9,68	50,829	50,473
Ceuta / Ceuta	2	0,04	96.830,28	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	96.830,28	0,05	49,394	49,394
Comunidad Valenciana / Valencia	1.090	24,25	32.479.459,02	18,00	87	24,17	58.425,29	20,36	1.089	24,24	32.421.033,73	18,00	44,463	44,367
Galicia / Galicia	8	0,18	390.516,21	0,22	3	0,83	2.117,32	0,74	8	0,18	388.398,89	0,22	46,327	46,172
La Rioja / La Rioja	45	1,00	2.274.668,23	1,26	1	0,28	46,01	0,02	45	1,00	2.274.622,22	1,26	44,846	44,847
Madrid / Madrid	52	1,16	3.396.388,93	1,88	4	1,11	2.139,24	0,75	52	1,16	3.394.249,69	1,88	48,412	48,400
Melilla / Melilla	14	0,31	655.709,56	0,36	0	0,00	0,00	0,00	14	0,31	655.709,56	0,36	32,015	32,015
Murcia / Murcia	623	13,86	22.553.060,55	12,50	55	15,28	49.340,23	17,20	623	13,87	22.503.720,32	12,49	47,791	47,669
Navarra / Navarra	311	6,92	16.152.161,49	8,95	11	3,06	3.077,21	1,07	311	6,92	16.149.084,28	8,97	41,016	41,006
País Vasco / Basque Country	114	2,54	6.741.039,37	3,74	3	0,83	680,40	0,24	114	2,54	6.740.358,97	3,74	45,365	45,359
Total :	4.494	100,00	180.395.274,78	100,00	360	100,00	286.943,38	100,00	4.493	100,00	180.108.331,40	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													46,553	46,460
Media Simple / Average :			40.141,36				797,06				40.086,43		38,613	38,557
Mínimo / Minimum :			118,18				0,10				298,76		0,273	0,000
Máximo / Maximum :			259.645,30				80.253,47				259.221,68		78,029	74,214