

Informe resumen

Fecha: 31/03/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
07/07/2004

NIF  
V84051077

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caja Rural de Aragón  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural Intermediterránea  
Caixa Rural La Vall "San Isidro"  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural del Sur  
Caja Rural de Tenerife  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora

**Administrador Activos**

Caja Rural de Aragón  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural Intermediterránea  
Caixa Rural La Vall "San Isidro"  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural del Sur  
Caja Rural de Tenerife  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora

**Directores Emisión Bonos**

Banco Cooperativo  
DZ Bank

**Aseguradores y Colocadores Bonos**

Banco Cooperativo  
DZ Bank  
JPMorgan  
Société Générale  
Banco IMI  
Bancaja  
Banco Pastor  
Cajamadrid  
Calyon  
Dexia  
EBN Banco  
Fortis Bank  
Natexis Banques Populaires  
SCH

**Garante Administrador**

Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**

Banco Cooperativo

**Mercado Negociación**

AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**

Iberclear

**Cuenta Tesorería**

Banco Cooperativo

**Permuta Intereses**

Banco Cooperativo

**Préstamo Gastos Iniciales**

Caja Rural de Aragón  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural Intermediterránea  
Caixa Rural La Vall "San Isidro"  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural del Sur  
Caja Rural de Tenerife  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora

**Préstamo Subordinado**

Caja Rural de Aragón  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural Intermediterránea  
Caixa Rural La Vall "San Isidro"  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural del Sur  
Caja Rural de Tenerife  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora

**Depositorio Activos**

Banco Cooperativo Español

**Audidores Fondo**

Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374306001	12/07/2004 9.091	42.439,14 385.814.221,74 42,44%	100.000,00 909.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,180% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,8620% 19/04/2010 92,472528 Bruto 74,902748 Neto	17/10/2036 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	19/04/2010 "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0374306019	12/07/2004 285	89.036,17 25.375.308,45 89,04%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,0820% 19/04/2010 243,518871 Bruto 197,250286 Neto	17/10/2036 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	AA A2	A A2
Serie C ES0374306027	12/07/2004 124	94.615,11 11.732.273,64 94,62%	100.000,00 12.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,950% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6320% 19/04/2010 390,318867 Bruto 316,158282 Neto	17/10/2036 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB+ Baa3	BBB Baa3
Total		422.921.803,83	950.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
Serie A	Amort. final	12,51	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
	Fecha	18/05/2017	06/06/2016	20/09/2015	02/09/2015	16/08/2014	14/03/2014	27/10/2013	07/12/2013		
	Fecha	19/10/2022	19/04/2021	19/04/2020	19/04/2019	19/07/2018	19/10/2017	19/01/2017	19/07/2016		
Serie B	Amort. final	12,51	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
	Fecha	01/02/2018	02/09/2017	05/11/2016	23/09/2015	03/11/2015	24/09/2014	05/04/2014	31/12/2013		
	Fecha	19/07/2030	19/01/2029	19/01/2028	19/04/2027	19/04/2026	19/04/2025	19/01/2024	19/04/2023		
Serie C	Amort. final	12,51	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
	Fecha	19/10/2022	19/04/2021	19/04/2020	19/04/2019	19/07/2018	19/10/2017	19/01/2017	19/07/2016		
	Fecha	19/10/2022	19/04/2021	19/04/2020	19/04/2019	19/07/2018	19/10/2017	19/01/2017	19/07/2016		

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	A la emisión			
		% MC		% MC	
Serie A	91,23%	385.814.221,74	11,19%	95,69%	909.100.000,00
Serie B	6,00%	25.375.308,45	5,19%	3,00%	28.500.000,00
Serie C	2,77%	11.732.273,64	2,42%	1,31%	12.400.000,00
Emisión de Bonos		422.921.803,83			950.000.000,00
Fondo de Reserva	2,42%	10.248.882,69	1,14%		10.830.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	23.601.232,45	0,622%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	357.942,71		
Ints. cobrados ptes de ingreso	139.235,76		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Subordinado L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P	10.248.882,69	1,682%	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.874	11.603	
Principal			
Pendiente vencimiento	413.552.952,11	950.004.182,06	
Medio	60.161,91	81.875,74	
Mínimo	295,99	4.069,45	
Máximo	318.799,75	386.642,95	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,87%	3,35%	
Mínimo	1,23%	2,01%	
Máximo	6,50%	6,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	199	264	
Mínimo	21/04/2010	28/02/2006	
Máximo	18/07/2048	15/09/2034	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,11%	0,09%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	2,42%	2,26%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	83,89%	82,53%	
M. Hipotecario Bancos	0,02%	0,02%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	8,70%	10,21%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,83%	4,86%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,04%	0,02%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	0,73	6,94	0,03	7,93
10,01 - 20%	3,28	15,85	0,56	16,61
20,01 - 30%	7,10	25,57	2,32	25,78
30,01 - 40%	11,66	35,43	4,73	35,56
40,01 - 50%	16,19	45,30	9,18	45,44
50,01 - 60%	22,56	55,43	12,96	55,26
60,01 - 70%	27,86	65,03	18,54	65,45
70,01 - 80%	7,56	73,93	39,89	75,69
80,01 - 90%	3,06	83,71	7,10	84,69
90,01 - 100%			4,67	94,53
Medio ponderado		52,62		66,48
Mínimo		0,21		5,02
Máximo		89,55		99,07

Información adicional

# RURAL HIPOTECARIO VI Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/03/2010

Divisa: EUR

Fecha constitución  
07/07/2004

NIF  
V84051077

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

### Originador/Cedente Activos

Caja Rural de Aragón  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural Intermediterránea  
Caixa Rural La Vall "San Isidro"  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural del Sur  
Caja Rural de Tenerife  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora

### Administrador Activos

Caja Rural de Aragón  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural Intermediterránea  
Caixa Rural La Vall "San Isidro"  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural del Sur  
Caja Rural de Tenerife  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora

### Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo  
DZ Bank

### Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo  
DZ Bank  
JPMorgan  
Société Générale  
Banco IMI  
Bancaja  
Banco Pastor  
Cajamadrid  
Calyon  
Dexia  
EBN Banco  
Fortis Bank  
Natexis Banques Populaires  
SCH

### Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

### Agente Pago Bonos

Banco Cooperativo

### Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

### Registro Contable Bonos

Iberclear

### Cuenta Tesorería

Banco Cooperativo

### Permuta Intereses

Banco Cooperativo

### Préstamo Gastos Iniciales

Caja Rural de Aragón  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural Intermediterránea  
Caixa Rural La Vall "San Isidro"  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural del Sur  
Caja Rural de Tenerife  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora

### Préstamo Subordinado

Caja Rural de Aragón  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural Intermediterránea  
Caixa Rural La Vall "San Isidro"  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural del Sur  
Caja Rural de Tenerife  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora

### Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

### Auditores Fondo

Ernst&Young

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,45%	0,54%	0,53%	0,77%
Tasa anual equivalente	3,79%	5,31%	6,24%	6,18%	8,89%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	26,73%	30,28%
Aragón	6,92%	6,04%
Asturias	0,01%	0,02%
Canarias	5,61%	4,77%
Cantabria	0,04%	0,02%
Castilla y León	3,36%	3,06%
Castilla-La Mancha	4,45%	4,35%
Cataluña	3,20%	4,24%
Ceuta	0,03%	0,02%
Comunidad Valenciana	15,13%	16,14%
Extremadura	0,01%	0,04%
Galicia	0,08%	0,06%
Islas Baleares	3,41%	3,50%
La Rioja	4,87%	3,80%
Madrid	2,26%	2,14%
Mejilla	0,43%	0,39%
Murcia	4,64%	4,83%
Navarra	10,46%	9,32%
País Vasco	8,34%	6,98%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	360	95.714,00	42.280,12	0,00	137.994,12	16,43	23.334.208,17	23.472.202,29	64,31	50,70
De > 1 a ≤ 2 Meses	60	44.918,49	26.425,68	0,00	71.344,17	8,49	5.010.469,51	5.081.813,68	13,92	51,31
De > 2 a ≤ 3 Meses	28	19.638,22	13.375,41	0,00	33.013,63	3,93	1.939.743,92	1.972.757,55	5,41	55,54
De > 3 a ≤ 6 Meses	21	30.158,57	23.409,40	0,00	53.567,97	6,38	1.706.872,39	1.760.440,36	4,82	49,44
De > 6 a < 12 Meses	14	41.136,52	41.386,16	0,00	82.522,68	9,82	1.402.293,23	1.484.815,91	4,07	60,30
De ≥ 12 a < 18 Meses	13	63.835,34	63.713,49	0,00	127.548,83	15,18	956.711,93	1.084.260,76	2,97	64,74
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	49.469,36	62.381,01	0,00	111.850,37	13,31	626.893,54	738.743,91	2,02	67,82
De ≥ 2 Años	10	88.281,15	133.913,58	0,00	222.194,73	26,45	680.219,68	902.414,41	2,47	76,22
Subtotal	513	433.151,65	406.884,85	0,00	840.036,50	100,00	35.657.412,37	36.497.448,87	100,00	52,35
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	513	433.151,65	406.884,85	0,00	840.036,50		35.657.412,37	36.497.448,87		52,35

### Información adicional