

Informe resumen

Fecha: 30/04/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
07/07/2004

NIF
V84051077

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caja Rural de Aragón
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural Intermediterránea
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural de Navarra
Caja Rural del Sur
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Administrador Activos

Caja Rural de Aragón
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural Intermediterránea
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural de Navarra
Caja Rural del Sur
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo
DZ Bank
JPMorgan
Société Générale
Banco IMI
Bancaja
Banco Pastor
Cajamadrid
Calyon
Dexia
EBN Banco
Fortis Bank
Natexis Banques Populaires
SCH

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Permuta Intereses

Banco Cooperativo

Préstamo Subordinado

Caja Rural de Aragón
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural Intermediterránea
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural de Navarra
Caja Rural del Sur
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Préstamo Subordinado

Caja Rural de Aragón
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural Intermediterránea
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural de Navarra
Caja Rural del Sur
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Depositorio Activos

Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374306001	12/07/2004 9.091	25.564,91 232.410.596,81 25,56%	100.000,00 909.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,180% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,5070% 17/07/2014 30,963367 Bruto 24,461060 Neto	17/10/2036 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/07/2014 "Pass-Through"	AA-sf Baa1sf	AAA Aaa
Serie B ES0374306019	12/07/2004 285	61.838,29 17.623.912,65 61,84%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,7270% 17/07/2014 107,395932 Bruto 84,842786 Neto	17/10/2036 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	AA-sf Ba2sf	A A2
Serie C ES0374306027	12/07/2004 124	67.849,65 8.413.356,60 67,85%	100.000,00 12.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,950% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2770% 17/07/2014 206,982896 Bruto 163,516488 Neto	17/10/2036 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB+ B2sf	BBB Baa3
Total		258.447.866,06	950.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A	Amort. final	22/01/2019	4,77	4,24	3,78	3,43	3,05	2,83	2,57	2,40
	Amort. final	17/01/2021	7,76	7,01	6,25	5,76	5,00	4,76	4,25	4,00
	Amort. final	17/01/2022	17,04/2021	17,07/2020	17,07/2020	17,04/2019	17,01/2019	17,07/2018	17,04/2018	17,04/2018
Serie B	Amort. final	08/09/2019	5,40	4,83	4,35	3,94	3,59	3,29	3,03	2,81
	Amort. final	17/01/2027	12,76	12,01	11,01	10,26	9,51	8,76	8,25	7,51
	Amort. final	17/01/2027	17,04/2026	17,04/2026	17,04/2025	17,07/2024	17,10/2023	17,10/2023	17,07/2022	17,10/2021
Serie C	Amort. final	17/01/2022	7,76	7,01	6,25	5,76	5,00	4,76	4,25	4,00
	Amort. final	17/01/2022	17,04/2021	17,04/2021	17,07/2020	17,01/2020	17,04/2019	17,01/2019	17,07/2018	17,04/2018
	Amort. final	17/01/2022	17,04/2021	17,04/2021	17,07/2020	17,01/2020	17,04/2019	17,01/2019	17,07/2018	17,04/2018
Serie C	Amort. final	08/02/2028	13,82	13,04	12,26	11,45	10,66	9,92	9,25	8,64
	Amort. final	17/07/2029	15,26	14,26	13,51	12,76	12,26	11,51	10,76	10,01
	Amort. final	17/01/2022	17,04/2021	17,04/2021	17,07/2020	17,01/2020	17,04/2019	17,01/2019	17,07/2018	17,04/2018
Serie C	Amort. final	04/09/2030	16,40	15,47	14,60	13,82	13,12	12,43	11,74	11,05
	Amort. final	17/01/2031	17,04/2031	17,04/2031	17,07/2029	17,01/2029	17,07/2028	17,01/2028	17,04/2027	17,10/2026
	Amort. final	17/01/2031	17,04/2031	17,04/2031	17,07/2029	17,01/2029	17,07/2028	17,01/2028	17,04/2027	17,10/2026

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	A la emisión				
		% MC		% MC		
Serie A	89,93%	232.410.596,81	12,89%	95,69%	909.100.000,00	5,45%
Serie B	6,82%	17.623.912,65	6,07%	3,00%	28.500.000,00	2,45%
Serie C	3,26%	8.413.356,60	2,81%	1,31%	12.400.000,00	1,14%
Emisión de Bonos		258.447.866,06			950.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,81%	7.250.508,25		1,14%	10.830.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	8.636.596,10	0,267%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	379.797,82		
Ints. cobrados ptes de ingreso	71.699,62		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Subordinado L/P	7.349.598,38	1,327%	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.570	11.603	
Principal			
Pendiente vencimiento	259.909.619,28	950.004.182,06	
Medio	46.662,41	81.875,74	
Mínimo	163,78	4.069,45	
Máximo	274.454,90	386.642,95	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,29%	3,35%	
Mínimo	0,45%	2,01%	
Máximo	7,25%	6,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	161	264	
Mínimo	05/05/2014	28/02/2006	
Máximo	05/09/2034	15/09/2034	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,08%	0,09%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	2,29%	2,26%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	84,14%	82,53%	
M. Hipotecario Bancos	0,01%	0,02%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	5,71%	10,21%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	6,85%	4,86%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,05%	0,02%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,58	7,01	0,03	7,93
10,01 - 20%	6,84	15,84	0,56	16,61
20,01 - 30%	11,82	25,54	2,32	25,78
30,01 - 40%	17,86	35,22	4,73	35,56
40,01 - 50%	22,87	44,80	9,18	45,44
50,01 - 60%	26,54	54,64	12,96	55,26
60,01 - 70%	10,05	63,45	18,54	65,45
70,01 - 80%	2,45	73,52	39,89	75,69
80,01 - 90%			7,10	84,69
90,01 - 100%			4,67	94,53
Medio ponderado	43,42		66,48	
Mínimo	0,09		5,02	
Máximo	79,73		99,07	

RURAL HIPOTECARIO VI Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
07/07/2004

NIF
V84051077

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caja Rural de Aragón
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural Intermediterránea
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural de Navarra
Caja Rural del Sur
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Administrador Activos

Caja Rural de Aragón
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural Intermediterránea
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural de Navarra
Caja Rural del Sur
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo
DZ Bank
JPMorgan
Société Générale
Banco IMI
Bancaja
Banco Pastor
Cajamadrid
Calyon
Dexia
EBN Banco
Fortis Bank
Natexis Banques Populaires
SCH

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Permuta Intereses

Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales

Caja Rural de Aragón
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural Intermediterránea
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural de Navarra
Caja Rural del Sur
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Préstamo Subordinado

Caja Rural de Aragón
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural Intermediterránea
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural de Navarra
Caja Rural del Sur
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Depositorio Activos

Banco Cooperativo Español

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,15%	0,24%	0,37%	0,35%	0,60%
Tasa anual equivalente	1,75%	2,87%	4,40%	4,09%	6,98%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	26,82%	30,28%
Aragón	6,88%	8,04%
Asturias		0,02%
Canarias	5,80%	4,77%
Cantabria	0,03%	0,02%
Castilla y León	3,29%	3,06%
Castilla-La Mancha	3,98%	4,35%
Cataluña	3,35%	4,24%
Ceuta	0,04%	0,02%
Comunidad Valenciana	15,24%	16,14%
Extremadura	0,01%	0,04%
Galicia	0,09%	0,06%
Islas Baleares	3,63%	3,50%
La Rioja	5,01%	3,80%
Madrid	2,18%	2,14%
Mejilla	0,34%	0,39%
Murcia	4,55%	4,83%
Navarra	10,18%	9,32%
País Vasco	8,58%	6,98%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	286	72.134,98	16.366,41	0,00	88.501,39	6,04	13.152.583,76	13.241.085,15	49,86	39,49
De > 1 a ≤ 2 Meses	74	46.591,76	16.264,99	0,00	62.856,75	4,29	3.980.793,87	4.043.650,62	15,23	41,45
De > 2 a ≤ 3 Meses	47	39.773,62	16.267,41	0,00	56.041,03	3,83	2.432.607,51	2.488.648,54	9,37	40,98
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	26.069,70	7.004,13	0,00	33.073,83	2,26	704.619,21	737.693,04	2,78	35,38
De > 6 a < 12 Meses	15	33.761,27	15.046,32	0,00	48.807,59	3,33	668.501,99	717.309,58	2,70	39,95
De ≥ 12 a < 18 Meses	16	64.070,43	30.194,48	0,00	94.264,91	6,44	836.186,02	930.450,93	3,50	42,76
De ≥ 18 a < 24 Meses	10	60.001,20	28.843,00	0,00	88.844,20	6,07	417.847,11	506.691,31	1,91	22,30
De ≥ 2 Años	45	588.432,59	403.985,41	0,00	992.418,00	67,75	2.896.071,48	3.888.489,48	14,64	56,59
Subtotal	508	930.835,55	533.972,15	0,00	1.464.807,70	100,00	25.089.210,95	26.554.018,65	100,00	41,13
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	508	930.835,55	533.972,15	0,00	1.464.807,70		25.089.210,95	26.554.018,65		41,13

Información adicional