

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/07/2007

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	12.693	100,00	770.508.502,86	100,00	556	100,00	216.162,71	100,00	12.692	100,00	770.292.340,15	100,00	4,874%			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	13	0,10	108.079,32	0,01	4	0,72	489,02	0,23	13	0,10	107.590,30	0,01	5,519%	1,411	0,750	2,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	1.097	8,64	67.721.488,78	8,79	30	5,40	12.563,18	5,81	1.097	8,64	67.708.925,60	8,79	5,004%	0,892	0,250	2,250
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	8.201	64,61	544.776.501,45	70,70	327	58,81	131.544,62	60,85	8.200	64,61	544.644.956,83	70,71	4,846%	0,835	0,000	3,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	1.393	10,97	62.663.771,84	8,13	111	19,96	33.450,24	15,47	1.393	10,98	62.630.321,60	8,13	4,906%	0,074	0,000	1,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	1.986	15,65	95.177.255,93	12,35	83	14,93	38.087,78	17,62	1.986	15,65	95.139.168,15	12,35	4,921%	0,200	-0,100	2,000
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	3	0,02	61.405,54	0,01	1	0,18	27,87	0,01	3	0,02	61.377,67	0,01	5,597%	0,083	0,000	0,250
Total :	12.693	100,00	770.508.502,86	100,00	556	100,00	216.162,71	100,00	12.692	100,00	770.292.340,15	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,874%			
Media Simple / Average :			60.703,42				388,78				60.691,17		4,919%			
Mínimo / Minimum :			87,59				1,80				87,59		3,000%			
Máximo / Maximum :			470.248,71				9.542,75				470.248,71		7,094%			