

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	12.306	100,00	728.408.476,75	100,00	586	100,00	234.829,72	100,00	12.305	100,00	728.173.647,03	100,00	5,198%			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	12	0,10	78.762,73	0,01	2	0,34	220,66	0,09	12	0,10	78.542,07	0,01	5,884%	1,444	0,750	2,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	1.069	8,69	64.300.742,54	8,83	35	5,97	18.797,98	8,00	1.069	8,69	64.281.944,56	8,83	5,205%	0,889	0,250	2,250
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	7.950	64,60	514.857.896,94	70,68	360	61,43	148.936,56	63,42	7.949	64,60	514.708.960,38	70,68	5,173%	0,833	0,000	3,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	1.341	10,90	58.715.268,70	8,06	97	16,55	30.216,34	12,87	1.341	10,90	58.685.052,36	8,06	5,242%	0,074	0,000	1,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	1.931	15,69	90.398.059,33	12,41	90	15,36	36.254,74	15,44	1.931	15,69	90.361.804,59	12,41	5,308%	0,198	-0,100	2,000
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	3	0,02	57.746,51	0,01	2	0,34	403,44	0,17	3	0,02	57.343,07	0,01	5,833%	0,087	0,000	0,250
Total :	12.306	100,00	728.408.476,75	100,00	586	100,00	234.829,72	100,00	12.305	100,00	728.173.647,03	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													5,198%			
Media Simple / Average :			59.191,33				400,73				59.177,05		5,254%			
Mínimo / Minimum :			87,42				0,15				87,42		4,094%			
Máximo / Maximum :			463.961,75				11.884,50				463.961,75		7,666%			