

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2011

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	9.763	100,00	461.080.455,43	100,00	667	100,00	626.174,79	100,00	9.753	100,00	460.454.280,64	100,00	3,127%			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,01	11.890,05	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	11.890,05	0,00	2,547%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	287	2,94	14.877.173,80	3,23	32	4,80	65.448,89	10,45	286	2,93	14.811.724,91	3,22	3,420%	0,883	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	6.871	70,38	353.450.404,20	76,66	419	62,82	397.464,12	63,47	6.865	70,39	353.052.940,08	76,67	3,019%	0,838	0,000	2,500
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	997	10,21	35.838.861,35	7,77	94	14,09	69.234,28	11,06	995	10,20	35.769.627,07	7,77	3,530%	0,084	0,000	0,750
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	1.605	16,44	56.878.745,19	12,34	120	17,99	93.504,53	14,93	1.604	16,45	56.785.240,66	12,33	3,470%	0,195	-0,100	1,250
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	2	0,02	23.380,84	0,01	2	0,30	522,97	0,08	2	0,02	22.857,87	0,00	5,412%	0,162	0,000	0,250
Total :	9.763	100,00	461.080.455,43	100,00	667	100,00	626.174,79	100,00	9.753	100,00	460.454.280,64	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,127%			
Media Simple / Average :			47.227,33				938,79				47.211,55		3,207%			
Mínimo / Minimum :			21,09				0,02				21,09		1,330%			
Máximo / Maximum :			387.980,15				29.530,46				387.980,15		6,000%			