

# RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/01/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
<b>Interés Variable</b> <i>Floating Interest</i>	<b>9.082</b>	<b>100,00</b>	<b>407.164.537,93</b>	<b>100,00</b>	<b>735</b>	<b>100,00</b>	<b>736.296,76</b>	<b>100,00</b>	<b>9.074</b>	<b>100,00</b>	<b>406.428.241,17</b>	<b>100,00</b>	<b>2,865%</b>			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,01	10.660,21	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	10.660,21	0,00	1,128%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	239	2,63	12.330.820,97	3,03	33	4,49	60.040,27	8,15	239	2,63	12.270.780,70	3,02	3,409%	0,868	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	6.429	70,79	313.836.986,59	77,08	450	61,22	428.325,51	58,17	6.423	70,78	313.408.661,08	77,11	2,625%	0,838	0,000	2,500
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	921	10,14	31.744.603,80	7,80	118	16,05	106.093,53	14,41	920	10,14	31.638.510,27	7,78	3,726%	0,082	0,000	0,750
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	1.490	16,41	49.223.834,42	12,09	132	17,96	140.068,34	19,02	1.489	16,41	49.083.766,08	12,08	3,703%	0,200	-0,100	1,650
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	2	0,02	17.631,94	0,00	2	0,27	1.769,11	0,24	2	0,02	15.862,83	0,00	5,814%	0,209	0,000	0,250
<b>Total :</b>	<b>9.082</b>	<b>100,00</b>	<b>407.164.537,93</b>	<b>100,00</b>	<b>735</b>	<b>100,00</b>	<b>736.296,76</b>	<b>100,00</b>	<b>9.074</b>	<b>100,00</b>	<b>406.428.241,17</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>2,865%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>44.832,03</b>				<b>1.001,76</b>				<b>44.790,42</b>		<b>2,967%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>0,29</b>				<b>0,29</b>				<b>19,54</b>		<b>0,549%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>364.141,15</b>				<b>34.195,66</b>				<b>364.141,15</b>		<b>6,000%</b>			