

# RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2013

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
<b>Interés Variable</b> <i>Floating Interest</i>	<b>8.888</b>	<b>100,00</b>	<b>392.130.390,57</b>	<b>100,00</b>	<b>711</b>	<b>100,00</b>	<b>814.408,43</b>	<b>100,00</b>	<b>8.879</b>	<b>100,00</b>	<b>391.315.982,14</b>	<b>100,00</b>	<b>2,688%</b>			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,01	10.260,15	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	10.260,15	0,00	1,069%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	225	2,53	11.543.050,33	2,94	31	4,36	58.150,57	7,14	225	2,53	11.484.899,76	2,93	3,366%	0,866	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	6.287	70,74	302.598.668,96	77,17	443	62,31	450.399,93	55,30	6.280	70,73	302.148.269,03	77,21	2,430%	0,838	-0,150	2,500
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	902	10,15	30.584.913,92	7,80	110	15,47	134.545,13	16,52	901	10,15	30.450.368,79	7,78	3,659%	0,082	0,000	0,750
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	1.471	16,55	47.377.703,87	12,08	126	17,72	169.147,27	20,77	1.470	16,56	47.208.556,60	12,06	3,546%	0,200	-0,100	1,650
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	2	0,02	15.793,34	0,00	1	0,14	2.165,53	0,27	2	0,02	13.627,81	0,00	5,927%	0,234	0,000	0,250
<b>Total :</b>	<b>8.888</b>	<b>100,00</b>	<b>392.130.390,57</b>	<b>100,00</b>	<b>711</b>	<b>100,00</b>	<b>814.408,43</b>	<b>100,00</b>	<b>8.879</b>	<b>100,00</b>	<b>391.315.982,14</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>2,688%</b>			
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>44.119,08</b>				<b>1.145,44</b>				<b>44.072,08</b>		<b>2,792%</b>			
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>0,29</b>				<b>0,29</b>				<b>55,50</b>		<b>0,395%</b>			
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>356.658,20</b>				<b>36.788,61</b>				<b>356.658,20</b>		<b>6,000%</b>			