

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2018

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	5.245	100,00	162.372.805,23	100,00	305	100,00	2.630.086,53	100,00	5.209	100,00	159.742.718,70	100,00	1,129%			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses 6-month EURIBOR/MIBOR	1	0,02	3.327,19	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	3.327,19	0,00	0,799%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	326	6,22	11.595.057,02	7,14	15	4,92	16.701,35	0,64	326	6,26	11.578.355,67	7,25	0,860%	0,972	0,000	2,150
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	3.530	67,30	120.221.498,27	74,04	208	68,20	1.591.029,29	60,49	3.506	67,31	118.630.468,98	74,26	0,914%	0,896	0,000	2,800
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	1.161	22,14	25.126.850,61	15,47	67	21,97	859.217,14	32,67	1.151	22,10	24.267.633,47	15,19	2,150%	0,211	-0,100	2,134
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años Secondary Market Public Debt 2-6 years	227	4,33	5.426.072,14	3,34	15	4,92	163.138,75	6,20	225	4,32	5.262.933,39	3,29	1,867%	1,748	0,000	2,000
Total :	5.245	100,00	162.372.805,23	100,00	305	100,00	2.630.086,53	100,00	5.209	100,00	159.742.718,70	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													1,129%			
Media Simple / Average :			30.957,64				8.623,23				30.666,68		1,253%			
Mínimo / Minimum :			0,39				0,48				0,39		0,000%			
Máximo / Maximum :			215.905,12				183.053,01				215.905,12		5,000%			