

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2005

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	41	0,27	291.814,36	0,03	1	0,17	19,31	0,01	41	0,27	291.795,05	0,03	3,943	3,942
5,01 10,00	140	0,93	2.101.600,79	0,21	4	0,66	1.017,78	0,57	140	0,93	2.100.583,01	0,21	8,232	8,226
10,01 15,00	236	1,57	4.823.305,54	0,49	3	0,50	435,99	0,25	236	1,57	4.822.869,55	0,49	12,952	12,951
15,01 20,00	351	2,34	8.664.622,46	0,88	14	2,31	3.063,31	1,72	351	2,34	8.661.559,15	0,87	17,746	17,740
20,01 25,00	413	2,75	13.356.493,61	1,35	14	2,31	3.650,28	2,05	413	2,75	13.352.843,33	1,35	22,752	22,745
25,01 30,00	504	3,35	18.700.286,98	1,89	21	3,47	4.949,29	2,79	504	3,35	18.695.337,69	1,89	27,633	27,625
30,01 35,00	757	5,04	34.747.319,84	3,51	11	1,82	4.152,91	2,34	757	5,04	34.743.166,93	3,51	32,761	32,757
35,01 40,00	893	5,94	44.976.991,55	4,54	32	5,28	12.728,16	7,16	893	5,94	44.964.263,39	4,54	37,602	37,591
40,01 45,00	1.055	7,02	55.518.794,02	5,61	39	6,44	13.987,69	7,87	1.055	7,02	55.504.806,33	5,61	42,559	42,548
45,01 50,00	1.102	7,33	64.492.179,97	6,51	40	6,60	10.845,15	6,10	1.102	7,33	64.481.334,82	6,51	47,697	47,690
50,01 55,00	1.223	8,14	79.797.913,92	8,06	32	5,28	11.445,86	6,44	1.223	8,14	79.786.468,06	8,06	52,585	52,577
55,01 60,00	1.381	9,19	91.712.106,73	9,26	58	9,57	13.654,26	7,68	1.381	9,19	91.698.452,47	9,26	57,546	57,537
60,01 65,00	1.427	9,49	100.672.074,37	10,17	39	6,44	10.216,88	5,75	1.427	9,49	100.661.857,49	10,17	62,626	62,620
65,01 70,00	1.672	11,12	126.030.682,62	12,73	71	11,72	18.925,74	10,65	1.672	11,12	126.011.756,88	12,73	67,599	67,589
70,01 75,00	2.024	13,46	163.882.706,03	16,55	106	17,49	33.331,09	18,76	2.024	13,46	163.849.374,94	16,55	72,762	72,747
75,01 80,00	1.455	9,68	137.014.188,06	13,84	97	16,01	27.962,03	15,73	1.455	9,68	136.986.226,03	13,84	76,493	76,477
80,01 85,00	102	0,68	11.719.685,67	1,18	13	2,15	3.832,73	2,16	102	0,68	11.715.852,94	1,18	82,388	82,361
85,01 90,00	113	0,75	12.806.737,08	1,29	4	0,66	995,22	0,56	113	0,75	12.805.741,86	1,29	87,299	87,292
90,01 95,00	100	0,67	12.738.489,62	1,29	5	0,83	2.235,27	1,26	100	0,67	12.736.254,35	1,29	92,379	92,363
95,01 100,00	43	0,29	6.024.609,86	0,61	2	0,33	260,52	0,15	43	0,29	6.024.349,34	0,61	96,297	96,293
Total :	15.032	100,00	990.072.603,08	100,00	606	100,00	177.709,47	100,00	15.032	100,00	989.894.893,61	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													60,468	60,457
Media Simple / Average :			65.864,33				293,25				65.852,51		54,902	54,891
Mínimo / Minimum :			177,40				1,09				177,40		0,084	0,084
Máximo / Maximum :			533.376,71				3.065,01				533.376,71		97,724	97,724

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).