

# RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	79	0,59	431.519,78	0,05	2	0,33	437,29	0,19	79	0,59	431.082,49	0,05	3,730	3,728
5,01 10,00	199	1,48	2.546.729,31	0,30	4	0,67	1.049,74	0,46	199	1,48	2.545.679,57	0,30	8,074	8,069
10,01 15,00	270	2,00	4.943.698,63	0,59	3	0,50	577,16	0,25	270	2,00	4.943.121,47	0,59	12,950	12,948
15,01 20,00	382	2,83	9.365.343,08	1,11	11	1,83	5.293,74	2,31	382	2,83	9.360.049,34	1,11	17,660	17,648
20,01 25,00	462	3,43	14.440.116,01	1,71	13	2,16	2.910,24	1,27	462	3,43	14.437.205,77	1,71	22,712	22,707
25,01 30,00	597	4,43	21.808.653,76	2,59	22	3,66	9.601,02	4,19	597	4,43	21.799.052,74	2,59	27,778	27,767
30,01 35,00	792	5,87	35.105.754,06	4,17	28	4,66	7.828,02	3,41	792	5,87	35.097.926,04	4,17	32,642	32,634
35,01 40,00	911	6,76	44.748.704,98	5,31	32	5,32	13.489,35	5,88	911	6,76	44.735.215,63	5,31	37,506	37,494
40,01 45,00	992	7,36	50.159.069,81	5,95	38	6,32	18.236,51	7,95	992	7,36	50.140.833,30	5,95	42,531	42,515
45,01 50,00	1.108	8,22	66.655.449,69	7,91	44	7,32	19.717,91	8,60	1.108	8,22	66.635.731,78	7,91	47,583	47,569
50,01 55,00	1.160	8,60	74.384.953,68	8,83	52	8,65	26.091,67	11,37	1.160	8,60	74.358.862,01	8,83	52,725	52,706
55,01 60,00	1.224	9,08	79.020.478,12	9,38	50	8,32	14.170,42	6,18	1.224	9,08	79.006.307,70	9,38	57,532	57,521
60,01 65,00	1.349	10,01	98.235.717,10	11,66	66	10,98	24.288,24	10,59	1.349	10,01	98.211.428,86	11,66	62,658	62,642
65,01 70,00	1.463	10,85	112.094.648,02	13,30	60	9,98	31.909,93	13,91	1.463	10,85	112.062.738,09	13,30	67,590	67,570
70,01 75,00	1.785	13,24	149.613.794,23	17,75	102	16,97	31.614,45	13,78	1.785	13,24	149.582.179,78	17,75	72,657	72,642
75,01 80,00	444	3,29	46.521.918,45	5,52	46	7,65	12.083,21	5,27	444	3,29	46.509.835,24	5,52	76,112	76,093
80,01 85,00	96	0,71	10.881.401,42	1,29	9	1,50	2.987,46	1,30	96	0,71	10.878.413,96	1,29	82,625	82,602
85,01 90,00	89	0,66	10.955.210,05	1,30	13	2,16	5.724,48	2,50	89	0,66	10.949.485,57	1,30	87,547	87,501
90,01 95,00	73	0,54	9.748.549,48	1,16	4	0,67	991,47	0,43	73	0,54	9.747.558,01	1,16	92,521	92,511
95,01 100,00	8	0,06	1.086.224,41	0,13	2	0,33	391,85	0,17	8	0,06	1.085.832,56	0,13	95,458	95,424
<b>Total :</b>	<b>13.483</b>	<b>100,00</b>	<b>842.747.934,07</b>	<b>100,00</b>	<b>601</b>	<b>100,00</b>	<b>229.394,16</b>	<b>100,00</b>	<b>13.483</b>	<b>100,00</b>	<b>842.518.539,91</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>57,894</b>	<b>57,878</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>62.504,48</b>				<b>381,69</b>				<b>62.487,47</b>		<b>51,565</b>	<b>51,550</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>93,45</b>				<b>0,34</b>				<b>93,45</b>		<b>0,052</b>	<b>0,052</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>479.338,40</b>				<b>8.115,99</b>				<b>479.338,40</b>		<b>96,085</b>	<b>95,955</b>

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).  
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).