

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	214	1,97	782.177,38	0,14	11	1,82	7.467,32	1,34	208	1,91	774.710,06	0,13	3,441	3,454
5,01 10,00	371	3,41	4.049.195,34	0,70	10	1,66	13.814,87	2,48	371	3,41	4.035.380,47	0,70	7,929	7,893
10,01 15,00	444	4,08	7.670.954,76	1,33	7	1,16	24.710,04	4,43	444	4,09	7.646.244,72	1,32	12,819	12,742
15,01 20,00	558	5,13	12.834.014,90	2,22	14	2,32	12.187,14	2,18	558	5,13	12.821.827,76	2,22	17,707	17,686
20,01 25,00	576	5,30	16.678.463,84	2,88	26	4,30	49.350,02	8,84	576	5,30	16.629.113,82	2,88	22,869	22,779
25,01 30,00	760	6,99	27.010.384,39	4,67	27	4,47	35.048,86	6,28	760	6,99	26.975.335,53	4,67	27,625	27,587
30,01 35,00	786	7,23	32.610.430,34	5,64	35	5,79	24.674,18	4,42	786	7,23	32.585.756,16	5,64	32,523	32,500
35,01 40,00	804	7,39	36.456.199,91	6,30	28	4,64	24.438,11	4,38	804	7,40	36.431.761,80	6,30	37,625	37,599
40,01 45,00	863	7,94	47.158.802,92	8,15	34	5,63	22.791,02	4,08	863	7,94	47.136.011,90	8,15	42,509	42,487
45,01 50,00	965	8,87	52.982.994,80	9,16	41	6,79	37.122,62	6,65	965	8,88	52.945.872,18	9,16	47,587	47,553
50,01 55,00	915	8,41	56.186.725,90	9,71	52	8,61	39.946,11	7,16	915	8,42	56.146.779,79	9,71	52,521	52,482
55,01 60,00	982	9,03	65.394.058,46	11,30	60	9,93	65.612,64	11,76	982	9,03	65.328.445,82	11,30	57,679	57,616
60,01 65,00	1.066	9,80	78.530.504,83	13,57	89	14,74	64.029,46	11,47	1.066	9,81	78.466.475,37	13,57	62,523	62,471
65,01 70,00	985	9,06	78.676.452,87	13,60	90	14,90	50.806,11	9,10	985	9,06	78.625.646,76	13,60	67,611	67,567
70,01 75,00	399	3,67	39.313.701,96	6,79	55	9,11	59.755,35	10,71	399	3,67	39.253.946,61	6,79	71,514	71,402
75,01 80,00	76	0,70	8.338.055,35	1,44	9	1,49	10.535,89	1,89	76	0,70	8.327.519,46	1,44	77,584	77,484
80,01 85,00	59	0,54	7.057.530,05	1,22	10	1,66	8.259,34	1,48	59	0,54	7.049.270,71	1,22	82,562	82,465
85,01 90,00	47	0,43	6.236.732,52	1,08	5	0,83	7.320,77	1,31	47	0,43	6.229.411,75	1,08	87,186	87,082
90,01 95,00	5	0,05	613.692,26	0,11	1	0,17	237,57	0,04	5	0,05	613.454,69	0,11	90,544	90,509
Total :	10.875	100,00	578.581.072,78	100,00	604	100,00	558.107,42	100,00	10.869	100,00	578.022.965,36	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													51,918	51,872
Media Simple / Average :			53.202,86				924,02				53.180,88		43,483	43,443
Mínimo / Minimum :			1,51				0,40				1,51		0,003	0,003
Máximo / Maximum :			430.392,66				21.063,08				430.392,66		91,192	91,192