

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	4.550	39,56	234.757.693,31	36,28	271	43,71	155.965,85	48,88	4.549	39,55	234.601.727,46	36,27	52,715	52,685
Aragón / Aragón	778	6,76	43.934.560,80	6,79	37	5,97	9.050,20	2,84	778	6,76	43.925.510,60	6,79	51,236	51,230
Asturias / Asturias	139	1,21	6.813.953,20	1,05	3	0,48	348,93	0,11	139	1,21	6.813.604,27	1,05	49,690	49,688
Canarias / Canary Islands	475	4,13	28.127.494,42	4,35	21	3,39	11.259,19	3,53	475	4,13	28.116.235,23	4,35	58,647	58,618
Cantabria / Cantabria	165	1,43	11.784.042,40	1,82	2	0,32	226,03	0,07	165	1,43	11.783.816,37	1,82	54,760	54,759
Castilla y León / Castilla-Leon	925	8,04	56.034.025,84	8,66	30	4,84	10.581,69	3,32	925	8,04	56.023.444,15	8,66	54,204	54,195
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	76	0,66	4.930.929,38	0,76	7	1,13	954,14	0,30	76	0,66	4.929.975,24	0,76	55,123	55,111
Cataluña / Catalonia	111	0,97	7.681.446,58	1,19	10	1,61	3.097,34	0,97	111	0,97	7.678.349,24	1,19	60,758	60,736
Comunidad Valenciana / Valencia	2.877	25,01	135.565.812,05	20,95	135	21,77	40.768,01	12,78	2.877	25,02	135.525.044,04	20,96	52,955	52,942
Extremadura / Extremadura	2	0,02	93.594,12	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	93.594,12	0,01	57,103	57,103
Galicia / Galicia	8	0,07	444.043,49	0,07	0	0,00	0,00	0,00	8	0,07	444.043,49	0,07	49,708	49,708
Islas Baleares / Balearic Islands	259	2,25	27.872.458,74	4,31	72	11,61	60.202,58	18,87	259	2,25	27.812.256,16	4,30	65,857	65,715
La Rioja / La Rioja	400	3,48	27.093.740,18	4,19	10	1,61	10.980,96	3,44	400	3,48	27.082.759,22	4,19	53,241	53,211
Madrid / Madrid	47	0,41	3.782.316,29	0,58	1	0,16	22,24	0,01	47	0,41	3.782.294,05	0,58	46,266	46,267
Murcia / Murcia	44	0,38	4.012.247,20	0,62	6	0,97	4.620,79	1,45	44	0,38	4.007.626,41	0,62	59,029	58,939
Navarra / Navarra	406	3,53	31.208.875,25	4,82	10	1,61	9.331,52	2,92	406	3,53	31.199.543,73	4,82	51,564	51,556
País Vasco / Basque Country	240	2,09	22.914.683,57	3,54	5	0,81	1.668,58	0,52	240	2,09	22.913.014,99	3,54	57,675	57,668
Total :	11.502	100,00	647.051.916,82	100,00	620	100,00	319.078,05	100,00	11.501	100,00	646.732.838,77	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													53,879	53,853
Media Simple / Average :			56.255,60				514,64				56.232,75		46,043	46,020
Mínimo / Minimum :			99,97				1,84				99,97		0,013	0,000
Máximo / Maximum :			448.810,92				12.926,54				448.810,92		92,835	92,835