

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalusia	4.357	40,06	211.341.349,59	36,53	270	44,70	293.252,06	52,54	4.355	40,07	211.048.097,53	36,51	50,661	50,604
Aragón / Aragon	735	6,76	39.088.162,63	6,76	31	5,13	12.217,56	2,19	734	6,75	39.075.945,07	6,76	49,324	49,316
Asturias / Asturias	135	1,24	6.109.351,33	1,06	2	0,33	366,08	0,07	135	1,24	6.108.985,25	1,06	47,628	47,622
Canarias / Canary Islands	456	4,19	25.993.309,83	4,49	28	4,64	29.470,61	5,28	456	4,20	25.963.839,22	4,49	57,322	57,252
Cantabria / Cantabria	154	1,42	10.305.269,83	1,78	4	0,66	8.364,13	1,50	153	1,41	10.296.905,70	1,78	52,564	52,556
Castilla y León / Castilla-Leon	883	8,12	50.076.210,76	8,66	31	5,13	18.724,54	3,36	883	8,12	50.057.486,22	8,66	51,925	51,911
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	74	0,68	4.547.288,24	0,79	8	1,32	2.833,17	0,51	74	0,68	4.544.455,07	0,79	53,261	53,224
Cataluña / Catalonia	98	0,90	6.517.019,26	1,13	9	1,49	5.012,39	0,90	98	0,90	6.512.006,87	1,13	58,995	58,951
Comunidad Valenciana / Valencia	2.664	24,50	119.109.027,27	20,59	117	19,37	62.485,26	11,20	2.663	24,50	119.046.542,01	20,60	50,949	50,925
Extremadura / Extremadura	2	0,02	86.856,78	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	86.856,78	0,02	53,107	53,107
Galicia / Galicia	8	0,07	410.520,90	0,07	1	0,17	952,59	0,17	8	0,07	409.568,31	0,07	47,676	47,474
Islas Baleares / Balearic Islands	245	2,25	25.845.773,56	4,47	71	11,75	79.730,68	14,29	245	2,25	25.766.042,88	4,46	64,554	64,348
La Rioja / La Rioja	380	3,49	24.499.266,25	4,23	10	1,66	15.763,63	2,82	380	3,50	24.483.502,62	4,24	51,298	51,251
Madrid / Madrid	44	0,40	3.456.041,52	0,60	4	0,66	2.844,58	0,51	44	0,40	3.453.196,94	0,60	44,404	44,379
Murcia / Murcia	40	0,37	3.527.392,76	0,61	4	0,66	5.225,67	0,94	40	0,37	3.522.167,09	0,61	57,019	56,911
Navarra / Navarra	384	3,53	27.903.041,58	4,82	10	1,66	19.718,50	3,53	384	3,53	27.883.323,08	4,82	49,635	49,617
País Vasco / Basque Country	216	1,99	19.765.190,69	3,42	4	0,66	1.145,97	0,21	215	1,98	19.764.044,72	3,42	55,501	55,499
Total :	10.875	100,00	578.581.072,78	100,00	604	100,00	558.107,42	100,00	10.869	100,00	578.022.965,36	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													51,918	51,872
Media Simple / Average :			53.202,86				924,02				53.180,88		43,483	43,443
Mínimo / Minimum :			1,51				0,40				1,51		0,003	0,000
Máximo / Maximum :			430.392,66				21.063,08				430.392,66		91,192	91,192