

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	4.126	40,25	187.294.009,72	36,52	242	43,29	256.348,36	49,34	4.123	40,24	187.037.661,36	36,51	48,424	48,364
Aragón / Aragón	689	6,72	34.673.023,20	6,76	24	4,29	6.804,61	1,31	688	6,71	34.666.218,59	6,77	47,171	47,169
Asturias / Asturias	128	1,25	5.372.707,06	1,05	3	0,54	632,91	0,12	128	1,25	5.372.074,15	1,05	45,791	45,782
Canarias / Canary Islands	430	4,19	23.081.605,28	4,50	28	5,01	29.548,56	5,69	430	4,20	23.052.056,72	4,50	55,051	54,981
Cantabria / Cantabria	147	1,43	9.218.117,94	1,80	4	0,72	681,12	0,13	147	1,43	9.217.436,82	1,80	50,272	50,266
Castilla y León / Castilla-Leon	829	8,09	43.900.423,16	8,56	33	5,90	22.650,68	4,36	829	8,09	43.877.772,48	8,57	49,530	49,509
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	70	0,68	3.944.011,71	0,77	5	0,89	2.440,88	0,47	70	0,68	3.941.570,83	0,77	50,807	50,772
Cataluña / Catalonia	94	0,92	5.960.687,97	1,16	8	1,43	3.972,77	0,76	94	0,92	5.956.715,20	1,16	56,761	56,727
Comunidad Valenciana / Valencia	2.501	24,40	106.334.640,08	20,74	121	21,65	86.076,81	16,57	2.500	24,40	106.248.563,27	20,74	48,651	48,614
Extremadura / Extremadura	2	0,02	78.918,58	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	78.918,58	0,02	48,385	48,385
Galicia / Galicia	7	0,07	288.539,88	0,06	0	0,00	0,00	0,00	7	0,07	288.539,88	0,06	39,134	39,134
Islas Baleares / Balearic Islands	231	2,25	23.291.126,66	4,54	59	10,55	60.353,75	11,62	231	2,25	23.230.772,91	4,53	62,790	62,619
La Rioja / La Rioja	361	3,52	21.813.555,44	4,25	10	1,79	3.316,01	0,64	361	3,52	21.810.239,43	4,26	48,793	48,786
Madrid / Madrid	40	0,39	2.966.155,31	0,58	2	0,36	2.516,29	0,48	40	0,39	2.963.639,02	0,58	41,688	41,623
Murcia / Murcia	37	0,36	3.028.270,70	0,59	6	1,07	10.122,12	1,95	37	0,36	3.018.148,58	0,59	55,587	55,363
Navarra / Navarra	360	3,51	24.628.864,75	4,80	8	1,43	28.959,84	5,57	360	3,51	24.599.904,91	4,80	47,167	47,136
País Vasco / Basque Country	200	1,95	16.913.467,81	3,30	6	1,07	5.126,67	0,99	199	1,94	16.908.341,14	3,30	53,032	53,014
Total :	10.252	100,00	512.788.125,25	100,00	559	100,00	519.551,38	100,00	10.246	100,00	512.268.573,87	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													49,658	49,610
Media Simple / Average :			50.018,35				929,43				49.996,93		40,783	40,741
Mínimo / Minimum :			75,66				1,08				75,66		0,067	0,000
Máximo / Maximum :			409.437,68				20.601,28				409.437,68		89,001	89,001