

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	3.687	40,60	148.211.916,11	36,40	302	41,09	280.515,66	38,10	3.683	40,59	147.931.400,45	36,40	44,301	44,237
Aragón / Aragón	581	6,40	26.840.235,18	6,59	42	5,71	15.253,06	2,07	580	6,39	26.824.982,12	6,60	43,623	43,615
Asturias / Asturias	113	1,24	4.022.779,89	0,99	4	0,54	1.097,71	0,15	113	1,25	4.021.682,18	0,99	41,947	41,930
Canarias / Canary Islands	385	4,24	18.604.545,24	4,57	30	4,08	53.261,88	7,23	385	4,24	18.551.283,36	4,56	50,643	50,447
Cantabria / Cantabria	128	1,41	7.426.155,93	1,82	5	0,68	12.965,51	1,76	127	1,40	7.413.190,42	1,82	46,483	46,526
Castilla y León / Castilla-Leon	737	8,11	34.700.146,63	8,52	38	5,17	28.258,64	3,84	737	8,12	34.671.887,99	8,53	45,245	45,206
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	63	0,69	3.038.676,45	0,75	9	1,22	10.028,84	1,36	63	0,69	3.028.647,61	0,75	44,856	44,669
Cataluña / Catalonia	87	0,96	4.975.978,72	1,22	19	2,59	24.838,68	3,37	87	0,96	4.951.140,04	1,22	53,203	52,919
Comunidad Valenciana / Valencia	2.196	24,18	84.963.306,77	20,87	182	24,76	153.326,87	20,82	2.196	24,20	84.809.979,90	20,87	44,492	44,395
Extremadura / Extremadura	2	0,02	61.951,89	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	61.951,89	0,02	38,441	38,441
Galicia / Galicia	6	0,07	197.257,87	0,05	0	0,00	0,00	0,00	6	0,07	197.257,87	0,05	32,415	32,415
Islas Baleares / Balearic Islands	214	2,36	20.146.302,78	4,95	73	9,93	127.711,96	17,35	213	2,35	20.018.590,82	4,93	58,924	58,588
La Rioja / La Rioja	322	3,55	17.781.017,48	4,37	10	1,36	11.691,80	1,59	322	3,55	17.769.325,68	4,37	44,162	44,131
Madrid / Madrid	37	0,41	2.130.970,34	0,52	1	0,14	97,58	0,01	37	0,41	2.130.872,76	0,52	35,782	35,782
Murcia / Murcia	31	0,34	2.247.475,26	0,55	5	0,68	4.361,23	0,59	31	0,34	2.243.114,03	0,55	51,492	51,389
Navarra / Navarra	314	3,46	18.497.566,72	4,54	6	0,82	2.534,51	0,34	314	3,46	18.495.032,21	4,55	43,298	43,291
País Vasco / Basque Country	179	1,97	13.318.254,67	3,27	9	1,22	10.352,83	1,41	178	1,96	13.307.901,84	3,27	49,382	49,324
Total :	9.082	100,00	407.164.537,93	100,00	735	100,00	736.296,76	100,00	9.074	100,00	406.428.241,17	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													45,622	45,537
Media Simple / Average :			44.832,03				1.001,76				44.790,42		36,111	36,048
Mínimo / Minimum :			0,29				0,29				19,54		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			364.141,15				34.195,66				364.141,15		86,864	84,178