

Informe resumen

Fecha: 31/03/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/05/2006

NIF
V84722446

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular - Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caixa Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Canarias
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Duero
Caja Rural del Mediterráneo,
Rural Caja
Caja Rural del Sur

Administrador Activos

Caixa Popular-Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Canarias
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Duero
Caja Rural del Mediterráneo,
Ruralcaja
Caja Rural del Sur

Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Dexia Capital Markets
DZ Bank AG

Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Dexia Capital Markets
DZ Bank
ING
Bancaja
Banco Pastor
Banco Santander Central Hispano
CAM

Asegurador y Colocador Senior

ING

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Banco Cooperativo

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Banco Cooperativo

Permuta Intereses

Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales

Caixa Popular-Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Canarias
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Duero
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur

Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo

Ernst&Young

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	92,71%	786.515.765,76	7,39%	95,29%	1.249.900.000,00	4,75%
Serie A1	0,00%	0,00		7,43%	97.500.000,00	
Serie A2a	64,56%	547.639.925,76		61,17%	802.400.000,00	
Serie A2b	28,16%	238.875.840,00		26,68%	350.000.000,00	
Serie B	3,22%	27.300.000,00	4,12%	2,08%	27.300.000,00	2,65%
Serie C	1,84%	15.600.000,00	2,26%	1,19%	15.600.000,00	1,45%
Serie D	0,85%	7.200.000,00	1,40%	0,55%	7.200.000,00	0,90%
Serie E	1,38%	11.700.000,00		0,89%	11.700.000,00	
Emisión de Bonos		848.315.765,76			1.311.700.000,00	
Fondo de Reserva	1,40%	11.700.000,00	0,90%		11.700.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		34.872.580,36	0,622%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		433.231,57	
Ints. cobrados ptes de ingreso		144.537,84	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		410.000,54	1,672%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		819.999,88	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.948	14.296	
Principal			
Pendiente vencimiento	821.731.804,19	1.300.020.570,99	
Medio	75.057,71	90.935,97	
Mínimo	364,98	17.107,38	
Máximo	413.425,81	440.870,39	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,94%	3,53%	
Mínimo	0,73%	2,10%	
Máximo	8,50%	8,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	233	276	
Mínimo	01/04/2010	16/11/2008	
Máximo	28/02/2049	07/11/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	10,03%	9,75%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	80,37%	80,10%	
M. Hipotecario Bancos	0,02%	0,02%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	5,05%	5,41%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,49%	4,67%	
MIBOR a 6 meses	0,03%	0,03%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,42	7,09	0,07	6,12
10,01 - 20%	2,99	15,98	0,99	16,83
20,01 - 30%	6,75	25,35	4,00	25,80
30,01 - 40%	10,42	35,34	6,86	35,41
40,01 - 50%	14,89	45,31	10,79	45,23
50,01 - 60%	19,01	55,13	14,88	55,28
60,01 - 70%	25,47	65,25	20,28	65,21
70,01 - 80%	15,59	72,86	34,48	75,50
80,01 - 90%	3,79	84,86	4,10	84,66
90,01 - 100%	0,68	91,53	3,53	94,66
Medio ponderado	54,94		62,83	
Mínimo	0,09		0,11	
Máximo	93,84		99,09	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,42%	0,45%	0,51%	0,51%	0,60%
Tasa anual equivalente	4,89%	5,26%	5,90%	5,95%	7,00%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	32,55%	33,88%
Aragón	6,67%	6,56%
Asturias	0,04%	0,04%
Canarias	6,07%	6,20%
Cantabria	1,60%	1,69%
Castilla y León	8,57%	8,11%
Castilla-La Mancha	5,14%	4,92%
Cataluña	1,27%	1,48%
Comunidad Valenciana	15,90%	16,47%
Extremadura	2,10%	2,11%
Galicia	0,06%	0,07%
Islas Baleares	5,16%	4,62%
La Rioja	4,80%	4,40%
Madrid	0,93%	0,86%
Murcia	1,55%	1,36%
Navarra	5,05%	4,82%
País Vasco	2,54%	2,43%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	529	139.580,38	80.719,22	0,00	220.299,60	10,50	45.128.747,56	45.349.047,16	51,84	51,36
De > 1 a ≤ 2 Meses	128	89.017,34	57.093,72	0,00	146.111,06	6,96	13.347.476,56	13.483.587,62	15,43	54,00
De > 2 a ≤ 3 Meses	89	63.689,89	55.591,47	0,00	119.281,36	5,69	6.900.754,06	7.020.035,42	8,02	54,58
De > 3 a ≤ 6 Meses	56	72.991,51	66.517,14	0,00	139.508,65	6,65	5.490.540,64	5.630.049,29	6,44	58,17
De > 6 a < 12 Meses	55	129.015,37	139.801,01	0,00	268.816,38	12,81	4.754.816,94	5.023.633,32	5,74	56,21
De > 12 a < 18 Meses	54	153.165,64	276.512,94	0,00	429.678,58	20,48	5.387.261,35	5.816.939,93	6,65	62,98
De ≥ 18 a < 24 Meses	23	101.670,30	193.593,37	0,00	295.263,67	14,07	2.465.249,13	2.760.512,80	3,16	72,15
De ≥ 2 Años	27	203.281,13	275.744,14	0,00	479.025,27	22,83	1.905.127,43	2.384.152,70	2,73	54,34
Subtotal	941	952.411,56	1.145.573,01	0,00	2.097.984,57	100,00	85.379.973,67	87.477.958,24	100,00	53,93
Dudosos (subjettivos)										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	941	952.411,56	1.145.573,01	0,00	2.097.984,57		85.379.973,67	87.477.958,24		53,93

Información adicional