

Rural Hipotecario VIII Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 19.07.2024



| | | Fondos Disponibles Amortización Series | | Fondos Disponibles Amortización Series | |
|--|---|--|----------------------|--|---------------------------------|
| | | Available Funds for Amortisation | | Available Funds for Amortisation | |
| | | Saldo Balance | Saldo Balance | Series A1, A2a, A2b, B, C and D | Series A1, A2a, A2b, B, C and D |
| A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds | | | | | |
| Cuenta Tesorería Treasury Account | Saldo de inicio al * Initial balance at : * | 19.07.2024 | 12.182.025,12 | 12.182.025,12 | |
| Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans Principals collected | | | | 5.029.420,79 | |
| Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected | | | | 1.231.437,65 | |
| Rendimientos cuentas Accounts interest | | | | 91.390,76 | |
| Fondos Disponibles (otros) Available Funds (other) | | | | 0,00 | |
| Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since | 19.04.2024 | | | -20.330,95 | |
| Fondo de Reserva Reserve Fund | Incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account | | | 5.850.000,00 | |
| Fondos Disponibles Remanente (anterior) Remaining Available Funds (previous) | | | | 0,00 | |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2a, A2b, B, C y D | | | | 106,87 | |
| Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt) | | | 21.210,41 | | 21.210,41 |
| Cobros Collections | | | | 1.022.331,98 | |
| Pagos Payments | | | | 1.001.121,57 | |
| Total Fondos Disponibles Total Available Funds | | | 12.203.235,53 | 12.203.235,53 | 0,00 |
| B.1 APLICACIÓN Application | | | | | |
| | | Devengado Accrued | Aplicado Applied | | |
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses | | 13.792,93 | 13.792,93 | 12.189.442,60 | 0,00 |
| 2º Permuta de Intereses (neto pagado) ** Interest Swap (net paid) ** | | 0,00 | 0,00 | 12.189.442,60 | 0,00 |
| 3º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest | | Serie amortizada Amortised Series | | | |
| b) Intereses Bonos Serie A2a Series A2a Bond Interest | | 679.203,99 | 679.203,99 | 11.510.238,61 | 0,00 |
| c) Intereses Bonos Serie A2b Series A2b Bond Interest | | 296.999,01 | 296.999,01 | 11.213.239,60 | 0,00 |
| 4º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest ** | | 59.848,63 | 59.848,63 | 11.153.390,97 | 0,00 |
| 5º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest ** | | 36.674,43 | 36.674,43 | 11.116.716,54 | 0,00 |
| 6º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest ** | | 22.454,53 | 22.454,53 | 11.094.262,01 | 0,00 |
| 7º Retención para Amortización Series A1, A2a, A2b, B, C y D Withholding for Amortisation Series | | 5.042.895,94 | 5.042.895,94 | 6.051.366,07 | 5.042.895,94 |
| (+) Principal Pendiente Series A1, A2a, A2b, B, C y D Outstanding Principal Series | 106.358.472,88 | 0,00 | | | |
| (-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans | 103.220.607,96 | 0,00 | | | |
| (+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans | 1.905.031,02 | | | | |
| 8º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest *** | | 0,00 | 0,00 | 6.051.366,07 | 5.042.895,94 |
| 9º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest *** | | 0,00 | 0,00 | 6.051.366,07 | 5.042.895,94 |
| 10º Intereses Bonos Serie D*** Series D Bond Interest *** | | 0,00 | 0,00 | 6.051.366,07 | 5.042.895,94 |
| 11º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve | | 5.850.000,00 | 5.850.000,00 | 201.366,07 | 5.042.895,94 |
| 12º Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest | | 116.747,31 | 116.747,31 | 84.618,76 | 5.042.895,94 |
| 13º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation | | 0,00 | 0,00 | 84.618,76 | 5.042.895,94 |
| 14º Permuta de Intereses (pago liquidativo) **** Swap liquidation Fund **** | | 0,00 | 0,00 | 84.618,76 | 5.042.895,94 |
| 15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan | | 0,00 | 0,00 | 84.618,76 | 5.042.895,94 |
| 16º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment | | 0,00 | 0,00 | 84.618,76 | 5.042.895,94 |
| 17º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee | | 2.636,84 | 2.636,84 | 81.981,92 | 5.042.895,94 |
| 18º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin | | 2.332.008,91 | 81.981,92 | 0,00 | 5.042.895,94 |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5.042.895,94 |
| Total aplicado Total applied | | 14.453.262,52 | 12.203.235,53 | | 5.042.895,94 |

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

*** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

**** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

Rural Hipotecario VIII Fondo de Titulación de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / *Currency* : EUR
 Fecha Pago / *Payment Date* : 19.07.2024



| | Fondos Disponibles | | Fondos Disponibles |
|---|---|---------------------|---|
| | Devengado | Aplicado | Amortización Series |
| | <i>Accrued</i> | <i>Applied</i> | <i>Available Funds for Amortisation Series A1, A2a, A2b, B, C and D</i> |
| B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN SERIES A1, A2a, A2b, B, C y D <i>Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2a, A2b, B, C, and D</i> | | | 5.042.895,94 |
| | Serie amortizada <i>Amortised Series</i> | | |
| 1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i> | 3.511.222,16 | 3.511.222,16 | 1.531.673,78 |
| b) Amortización Bonos Serie A2a <i>Series A2a Bond Amortisation</i> | 1.531.565,00 | 1.531.565,00 | 108,78 |
| c) Amortización Bonos Serie A2b <i>Series A2b Bond Amortisation</i> | 0,00 | 0,00 | 108,78 |
| 2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i> | 0,00 | 0,00 | 108,78 |
| 3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i> | 0,00 | 0,00 | 108,78 |
| 4º Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i> | 108,78 | 108,78 | 0,00 |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2a, A2b, B, C y D <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2a, A2b, B, C and D</i> | | | |
| Total aplicado <i>Total applied</i> | 5.042.895,94 | 5.042.895,94 | |

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

| | | | |
|--|--|------------|---------------------|
| Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i> | Saldo final al * <i>Final balance at *</i> | 19.07.2024 | 5.850.108,78 |
| Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i> | incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i> | | 5.850.000,00 |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2a, A2b, B, C y D <i>Remaining Available Funds Amortisation Series A1, A2a, A2b, B, C and D</i> | | | 108,78 |

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*