

Informe resumen

Fecha: 31/10/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caixa Rural de Callosa d'En Sarriá
Caixa Rural Galega
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Canarias
Caja Rural de Casinos
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Cuenca
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Soria
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur
Caja Rural R. San Agustín de Fuente
Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caixa Rural de Callosa d'En Sarriá
Caixa Rural Galega
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Canarias
Caja Rural de Casinos
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Cuenca
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Soria
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur
Caja Rural R. San Agustín de Fuente
Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo Español
Calyon
Deutsche Bank
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo Español
Calyon
Deutsche Bank
DZ Bank
Bancaja
Banco Pastor
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Gastos Iniciales

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Clase A	86,65%	265.572.102,06	13,68%	94,50%	1.431.700.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		13,20%	200.000.000,00
Serie A2	18,13%	55.572.102,06		67,44%	1.021.700.000,00
Serie A3	68,52%	210.000.000,00		13,86%	210.000.000,00
Serie B	4,51%	13.836.936,72	9,05%	1,93%	29.300.000,00
Serie C	4,52%	13.838.100,90	4,43%	1,88%	28.500.000,00
Serie D	1,87%	5.730.553,50	2,51%	0,69%	10.500.000,00
Serie E	2,45%	7.500.000,00		0,99%	15.000.000,00
Emisión de Bonos		306.477.693,18			1.515.000.000,00
Fondo de Reserva	2,51%	7.500.000,00	1,00%		15.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	16.016.788,98	-0,500%	
Cuenta Depósito Swap	9.160.000,00	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	291.142,81		
Ints. cobrados ptes de ingreso	17.710,81		
Pasivo			
	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
Número		Actual	A la constitución
Número		5.491	12.768
Principal			
Pendiente vencimiento		293.935.888,46	1.500.118.980,94
Medio		53.530,48	117.490,52
Mínimo		5,19	97,12
Máximo		313.452,16	495.690,90
Interés nominal			
Medio ponderado		0,63%	4,38%
Mínimo		0,00%	2,67%
Máximo		5,90%	7,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		154	301
Mínimo		01/11/2021	29/01/2009
Máximo		05/10/2046	16/08/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses		0,03%	0,02%
EURIBOR/MIBOR a 1 año		2,07%	5,74%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		89,89%	84,22%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro		0,00%	8,03%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		3,49%	1,97%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)		0,00%	0,00%
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años		4,51%	0,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	2,28	6,89	0,01	8,27
10,01 - 20%	9,70	15,97	0,51	16,46
20,01 - 30%	17,93	25,45	1,82	25,56
30,01 - 40%	26,85	34,98	4,48	35,73
40,01 - 50%	29,13	44,37	7,76	45,47
50,01 - 60%	11,50	54,31	13,20	55,31
60,01 - 70%	2,61	63,54	20,67	65,31
70,01 - 80%			37,09	75,82
80,01 - 90%			7,60	84,93
90,01 - 100%			6,86	94,86
Medio ponderado	36,49		67,58	
Mínimo	0,00		0,11	
Máximo	69,58		99,64	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,27%	0,37%	0,40%	0,43%
Tasa anual equivalente	3,79%	3,25%	4,39%	4,69%	5,03%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	18,96%	19,61%
Aragón	9,35%	9,54%
Asturias	4,08%	3,40%
Canarias	9,23%	7,22%
Cantabria	0,60%	0,68%
Castilla y León	3,19%	4,94%
Castilla-La Mancha	2,37%	1,95%
Cataluña	3,09%	3,71%
Comunidad Valenciana	36,33%	32,45%
Extremadura	2,26%	2,32%
Galicia	0,64%	0,68%
Islas Baleares	4,81%	3,56%
La Rioja	1,76%	1,95%
Madrid	0,81%	0,84%
Murcia	0,99%	1,42%
Navarra	1,32%	4,41%
Pais Vasco	0,21%	1,31%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total					
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	188	60.812,25	3.932,98	0,00	64.745,23	0,76	11.097.192,18	34,55	33,74	
De > 1 a = 2 Meses	46	40.979,27	3.845,42	0,00	44.824,69	0,52	3.325.938,41	3.370.563,10	10,43	35,25
De > 2 a = 3 Meses	24	29.268,84	2.400,17	0,00	31.669,01	0,37	1.686.229,01	5,22	36,18	
De > 3 a = 6 Meses	10	16.637,92	2.797,03	0,00	19.434,95	0,23	624.784,71	644.219,66	1,99	36,85
De > 6 a < 12 Meses	16	53.142,90	5.600,04	0,00	58.742,94	0,69	1.014.036,98	1.072.779,92	3,32	37,80
De = 12 a < 18 Meses	29	130.164,71	9.908,68	0,00	140.073,39	1,64	2.267.115,83	2.407.183,22	7,45	39,83
De = 18 a < 24 Meses	13	189.055,67	5.917,10	0,00	194.972,77	2,28	715.617,51	910.580,28	2,82	32,56
De ≥ 24 Años	122	7.072.028,42	912.321,95	0,00	7.984.350,37	93,51	3.065.720,04	11.050.070,41	34,21	49,18
Subtotal	448	7.592.089,98	946.523,37	0,00	8.538.613,35	100,00	23.764.965,66	32.303.579,01	100,00	38,82
Total	448	7.592.089,98	946.523,37	0,00	8.538.613,35		23.764.965,66	32.303.579,01		