

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Brief report

Date: 03/31/2016
Currency: EUR

Date of constitution
03/28/2007

VAT Reg. no.
V85049039

Management Company
Europea de Titulización, S.G.F.T

Issued securities: Asset-Backed Bonds

Bonds Issue									
Series ISIN Code	Issue date Nº bonds	Principal outstanding (Bond Unit / Series Total / %Factor)		Interest type Reference rate and margin Payment Date	Interest Rate Next coupon	Redemption		Rating	
		Current	Original			Final maturity (legal)	Next	Fitch / Moody's	Current
Series A1 ES0374274001	04/03/2007 2,000	0.00 0.00%	100,000.00 200,000,000.00	Floating 3-M Euribor+0.050% 17.Feb/May/Aug/Nov		02/17/2050 Quarterly 17.Feb/May/Aug/Nov	Amortized	AAA Aaa	
Series A2 ES0374274019	04/03/2007 10,217	30,617.13 312,815,217.21 30.62%	100,000.00 1,021,700,000.00	Floating 3-M Euribor+0.140% 17.Feb/May/Aug/Nov	0.0000% 05/17/2016 0.000000 Gross 0.000000 Net	02/17/2050 Quarterly 17.Feb/May/Aug/Nov	To Be Determined "Pass-Through" Secutorial / Pro rata under certain circumstances	A-sf Aa3sf Aaa	
Series A3 ES0374274027	04/03/2007 2,100	100,000.00 210,000,000.00 100.00%	100,000.00 210,000,000.00	Floating 3-M Euribor+0.190% 17.Feb/May/Aug/Nov	0.0070% 05/17/2016 1.750000 Gross 1.417500 Net	02/17/2050 Quarterly 17.Feb/May/Aug/Nov	To Be Determined "Pass-Through" Secutorial / Pro rata under certain circumstances	A-sf A1sf Aaa	
Series B ES0374274035	04/03/2007 293	100,000.00 29,300,000.00 100.00%	100,000.00 29,300,000.00	Floating 3-M Euribor+0.320% 17.Feb/May/Aug/Nov	0.1370% 05/17/2016 34.250000 Gross 27.742500 Net	02/17/2050 Quarterly 17.Feb/May/Aug/Nov	To Be Determined "Pass-Through" Secutorial / Pro rata under certain circumstances	BB+sf Ba2sf Aaa3	
Series C ES0374274043	04/03/2007 285	100,000.00 28,500,000.00 100.00%	100,000.00 28,500,000.00	Floating 3-M Euribor+0.520% 17.Feb/May/Aug/Nov	0.3370% 05/17/2016 84.250000 Gross 68.242500 Net	02/17/2050 Quarterly 17.Feb/May/Aug/Nov	To Be Determined "Pass-Through" Secutorial / Pro rata under certain circumstances	Bsf Caa2sf Baa2	
Series D ES0374274050	04/03/2007 105	100,000.00 10,500,000.00 100.00%	100,000.00 10,500,000.00	Floating 3-M Euribor+2.000% 17.Feb/May/Aug/Nov	1.8170% 05/17/2016 454.250000 Gross 367.942500 Net	02/17/2050 Quarterly 17.Feb/May/Aug/Nov	To Be Determined "Pass-Through" Secutorial / Pro rata under certain circumstances	CCCsf Casf Ba3	
Series E ES0374274068	04/03/2007 300	50,000.00 15,000,000.00 100.00%	50,000.00 15,000,000.00	Floating 3-M Euribor+4.000% 17.Feb/May/Aug/Nov	3.8170% 05/17/2016 477.125000 Gross 386.471250 Net	02/17/2050 Quarterly 17.Feb/May/Aug/Nov	To Be Determined Due to Cash Reserve reduction	CC Csf CCC Ca	
Total		606,115,217.21	1,515,000,000.00						

Estimated average life (in years) and maturity according to different hypothesis of constant prepayment rates (CPR)											
		% Monthly CPR (SMM)									
		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78		
		% Annual equivalent CPR									
Series A2	With optional redemption *	Average life	Years	3.73	3.32	2.97	2.66	2.40	2.18	1.99	1.82
	Final Maturity	Years	11/09/2019	06/11/2019	02/03/2019	10/16/2018	07/13/2018	04/22/2018	02/10/2018	12/10/2017	4.00
Series A3	With optional redemption *	Average life	Years	9.94	9.22	8.56	7.95	7.41	6.90	6.44	6.03
	Final Maturity	Years	01/24/2026	05/05/2025	09/04/2024	01/26/2024	07/12/2023	01/08/2023	07/27/2022	02/26/2022	8.25
Series B	With optional redemption *	Average life	Years	12.76	12.01	11.25	10.50	10.01	9.25	8.76	8.25
	Final Maturity	Years	11/17/2028	02/17/2028	05/17/2027	08/17/2026	02/17/2026	05/17/2025	11/17/2024	05/17/2024	9.21
Series C	With optional redemption *	Average life	Years	12.76	12.01	11.25	10.50	10.01	9.25	8.76	8.25
	Final Maturity	Years	11/17/2028	02/17/2028	05/17/2027	08/17/2026	02/17/2026	05/17/2025	11/17/2024	05/17/2024	11.01
Series D	With optional redemption *	Average life	Years	12.76	12.01	11.25	10.50	10.01	9.25	8.76	8.25
	Final Maturity	Years	11/17/2028	02/17/2028	05/17/2027	08/17/2026	02/17/2026	05/17/2025	11/17/2024	05/17/2024	11.01
Series E	With optional redemption *	Average life	Years	12.76	12.01	11.25	10.50	10.01	9.25	8.76	8.25
	Final Maturity	Years	11/17/2028	02/17/2028	05/17/2027	08/17/2026	02/17/2026	05/17/2025	11/17/2024	05/17/2024	11.01

Optional Clean up call when the amount of the Outstanding Balance of the securitised assets is less than 10 per 100 of the initial Outstanding Balance.
Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised assets: 0%.

Brief report

Date: 03/31/2016
 Currency: EUR

Date of constitution
 03/28/2007

VAT Reg. no.
 V85049039

Management Company
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Originator
 Caixa Popular-C. R.
 C. R. Balears
 C. R. Callosa D'en Sarriá
 C. R. Galega
 Caja Campo, C. R.
 C. R. Aragonesa y de los Pirineos
 C. R. Central
 C. R. Aragón
 C. R. Asturias
 C. R. Burgos
 C. R. Canarias
 C. R. Casinos
 C. R. Córdoba
 C. R. Cuenca
 C. R. Extremadura
 C. R. Gijón
 C. R. Granada
 C. R. Navarra
 C. R. Soria
 C. R. Tenerife
 C. R. Teruel
 C. R. Zamora
 C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
 C. R. Sur
 C. R. San Agustín de Fuente Alamo
 Credit Valencia

Credit enhancement and financial operations

Credit enhancement (CE)					
Class		Current		At issue date	
		% CE	% CE	% CE	% CE
Class A	86.26%	522,815,217.21	14.09%	94.50%	1,431,700,000.00
Series A1	0.00%	0.00		13.20%	200,000,000.00
Series A2	51.61%	312,815,217.21		67.44%	1,021,700,000.00
Series A3	34.65%	210,000,000.00		13.86%	210,000,000.00
Series B	4.83%	29,300,000.00	9.14%	1.93%	29,300,000.00
Series C	4.70%	28,500,000.00	4.31%	1.88%	28,500,000.00
Series D	1.73%	10,500,000.00	2.54%	0.69%	10,500,000.00
Series E	2.47%	15,000,000.00		0.99%	15,000,000.00
Issue of Bonds		606,115,217.21			1,515,000,000.00
Reserve Fund	2.54%	15,000,000.00		1.00%	15,000,000.00

Other financial operations (current)			
Assets	Balance	Interest	
Treasury Account	27,196,166.08	0.033%	
Swap Deposit Account	8,940,000.00	0.000%	
Servicer ppal collect not yet credited	667,518.12		
Servicer ints collect not yet credited	51,714.41		
Liabilities	Available	Balance	Interest
Start-up Loan L/T			0.00
Start-up Loan S/T		1,123,285.07	

Collateral: Residential mortgage loans

General				
Count		Current	At constitution date	
			% Pool	% LTV
7,722		12,768		
Principal				
Principal outstanding		584,023,131.29	1,500,118,980.94	
Average loan		75,631.07	117,490.52	
Minimum		65.11	97.12	
Maximum		382,235.67	495,690.90	
Interest rate				
Weighted average (wac)		1.63%	4.38%	
Minimum		0.15%	2.67%	
Maximum		5.90%	7.00%	
Final maturity				
Weighted average (WARM) (months)		206	301	
Minimum		04/06/2016	01/29/2009	
Maximum		08/05/2046	08/16/2046	
Index (principal outstanding distribution)				
3-month EURIBOR/MIBOR		0.03%	0.02%	
6-month EURIBOR/MIBOR		0.03%	0.00%	
1-year EURIBOR/MIBOR		2.01%	5.74%	
1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)		90.41%	84.22%	
Mortgage Market: Savings Banks		0.04%	8.03%	
Mortgage Market: All Institutions		3.48%	1.97%	
Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)		0.01%	0.00%	
Secondary Market Public Debt 2-6 years		3.99%	0.00%	

LTV Distribution				
	Current		At constitution date	
	% Pool	% LTV	% Pool	% LTV
0.01 - 10%	0.75	6.74	0.01	8.27
10.01 - 20%	3.64	15.76	0.51	16.46
20.01 - 30%	8.09	25.54	1.82	25.56
30.01 - 40%	14.11	35.41	4.48	35.73
40.01 - 50%	22.19	45.38	7.76	45.47
50.01 - 60%	26.51	55.24	13.19	55.31
60.01 - 70%	17.33	63.68	20.67	65.31
70.01 - 80%	6.39	74.46	37.09	75.82
80.01 - 90%	1.00	81.56	7.60	84.93
90.01 - 100%			6.86	94.86
Weighted average (WALTV)		49.00		67.58
Minimum		0.04		0.11
Maximum		84.63		99.64

Prepayments					
	Current month	Last 3 months	Last 6 months	Last 12 months	Historical
Single month. mort. (SMM)	0.67%	0.59%	0.67%	0.56%	0.47%
Annual Percentage Rate (CPR)	7.71%	6.80%	7.77%	6.57%	5.49%

Geographic distribution		
	Current	At constitution date
Andalucia	19.73%	19.61%
Aragon	9.74%	9.54%
Asturias	3.80%	3.40%
Balearic Islands	4.47%	3.56%
Basque Country	1.02%	1.31%
Canary Islands	8.28%	7.22%
Cantabria	0.69%	0.68%
Castilla-La Mancha	2.39%	1.94%
Castilla-Leon	4.04%	4.94%
Catalonia	2.85%	3.71%
Extremadura	2.52%	2.32%
Galicia	0.72%	0.68%
La Rioja	1.99%	1.95%
Madrid	0.77%	0.84%
Murcia	1.11%	1.41%
Navarra	2.88%	4.41%
Valencia	33.01%	32.45%

Current delinquency										
Aging	Assets	Overdue debt				Total	%	Outstanding debt	Total debt	% Total debt / Appraisal Value
		Principal	Interest	Other	Total					
<i>Delinquencies</i>										
Up to 1 month	454	146,698.25	32,003.39	0.00	178,701.64	0.90	37,314,100.63	37,492,802.27	40.10	45.57
from > 1 to ≤ 2 months	144	106,212.83	33,503.81	0.00	139,716.64	0.70	13,128,786.96	13,268,503.60	14.19	49.29
from > 2 to ≤ 3 months	87	102,229.08	40,1							